

ZARZĄDZENIE NR OR 0050.109.2015
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 10 lipca 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2013 roku 594 z późn. zm.) , art.13 ust. 1, art.34 ust 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr 27 /IV/2015 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od cen sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia

z a r z ą d z a m

§ 1.

Przeznaczam lokale mieszkalne do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntów, położone w Blachowni przy ulicach: Żeromskiego nr 1 „a”, Parkowej nr 1 „a”, Plac Konstytucji nr1 i 16 Stycznia nr 3 i 8 - opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ogłaszam wykaz lokali mieszkalnych o których mowa w § 1, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut urzędu na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Blachowni

mgr Sylwia Szymańska

U.G.

Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej, Nieruchomości
i Ochrony Środowiska

mgr inż. Wiesław Włodawiec

W Y K A Z

lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, na rzecz głównych najemców

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Ułankowa część gruntu	Powierzchnia mieszkania i piwnicy	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Opis nieruchomości
1.	Lokal mieszkalny nr 7 przy ul. Żeromskiego 1 „a”	633/27 o pow. 0,1112 ha obręb Blachownia k.m.5	CZ1C/00117797/8	0,0622	48,59 m ² 7,89 m ²	78.230,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze
2.	Lokal mieszkalny nr 22 przy ul. Parkowej nr 1”a”	640/43 o pow. 0,2313 ha obręb Blachownia k.m.5	CZ1C/00110448/8	0,0297	47,55 m ² 8,36 m ²	76.560,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze
3.	Lokal mieszkalny nr 14 przy ul. 16 Stycznia nr 3	628/8 o pow. 0,1142 ha obręb Blachownia k. m. 5	CZ1C/00117834/0	0,0472	36,53 m ² 6,82 m ²	59.430,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze

4.	Lokal mieszkalny nr 1 przy Placu Konstytucji 1	633/17 o pow. 0,0935 ha obręb Blachownia k. m. 5	CZC/00117806/5	0,0620	45,62 m ² 11,99 m ²	74.220,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze
5.	Lokal mieszkalny nr 32 przy ul. 16 Stycznia 8	626/2 o pow. 0,1130 ha obręb Blachownia k. m. 5	CZ1C/00078091/3	0,0232	36,09 m ² 5,04 m ²	57.530,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze
6.	Lokal mieszkalny nr 27 przy ul. Parkowej 1a	640/43 o pow. 0,2313 ha obręb Blachownia k. m. 5	CZ1C/00110448/8	0,0312	48,90 m ² 9,90 m ²	78.730,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze
7.	Lokal mieszkalny nr 8 przy ul. Parkowej 1 a	640/43 o pow. 0,2313 ha obręb Blachownia k. m. 5	CZ1C/00110448/8	0,0313	51,13 m ² 7,81 m ²	80.630,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkalnego, ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jedn. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.)

Oплата roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.

Burmistrz Blachowni

Sylvia Szyniańska
mgr Sylwia Szyniańska