

ZARZĄDZENIE NR OR 0050.105.2016
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 03 sierpnia 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2016 roku 446), art.13 ust. 1, art.34 ust 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr 128 /XXI/2016 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 25 kwietnia 2016 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od cen sprzedaży lokali mieszkalnych, na rzecz głównych najemców w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia

z a r z ą d z a m

§ 1.

Przeznaczam lokal mieszkalny do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, położonego w Blachowni przy ulicy Henryka Sienkiewicza 1 - opisanego w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ogłaszam wykaz lokalu mieszkalnego opisanego w § 1, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut urzędu na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z upoważnienia Burmistrza
Sekretarz Gminy

Dariusz Wojciechowski

U.G.

Rada Prawny
Rafał Janusiak
OF-C 371/96

W Y K A Z

lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, na rzecz głównych najemców.

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Ułankowa część gruntu	Powierzchnia mieszkania i piwnicy	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Opis nieruchomości
1.	Lokal mieszkalny nr 20 przy ul .Henryka Sienkiewicza 1	567 o pow.0,3097 ha obręb Ostrowy k.m.1	CZ1C/00102346/4	0,0452	49,03 m ² 14,60 m ²	74.023,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkalnego, ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jedn. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.)

Oплата roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.