

ZARZĄDZENIE NR OR 0050. 2 .2019
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 04 stycznia 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2018 roku poz. 994), art.13 ust. 1, art.34 ust 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 roku poz. 121), oraz Uchwały Nr 302 /LVI/2018 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 28 maja 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały nr 128/XXI/2016 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 25 kwietnia 2016 roku dotyczącej określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od cen sprzedaży lokali mieszkalnych, na rzecz głównych najemców w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia

z a r z ą d z a m
§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, następujące lokale mieszkalne:

- ul. Sienkiewicza 7 m 11 w Blachowni
- ul. Sienkiewicza 5 m 9 w Blachowni
- ul. Sienkiewicza 9 m 13 w Blachowni
- ul. Żeromskiego 8 m 12 w Blachowni.

§ 2.

Ogłaszam wykaz lokali mieszkalnych wymienionych w § 1, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut urzędu na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Blachowni


mgr Sylwia Szymbalska

U.G.

Radca prawny
Rafał Hanusiak
OP-C 371/96

WYKAZ

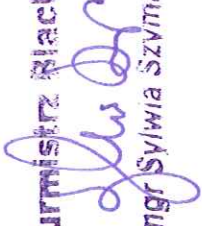
lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, na rzecz głównych najemców.

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Ułankowa część Gruntu	Powierzchnia mieszkania i piwnicy	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Opis nieruchomości
1.	Lokal mieszkalny nr 11 przy ul. Sienkiewicza 7 Blachownia	151/5 o pow. 0,0546 ha obręb Ostrowy k.m.1	CZ1C/00102348/8	0,0546	36,43 m ² 6,38 m ²	57.697,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze
2.	Lokal mieszkalny nr 9 przy ul. Sienkiewicza 5 Blachownia	151/6 o pow. 0,1476 ha obręb Ostrowy k.m.1	CZ1C/00102476/4	0,0546	45,18 m ² 4,55 m ²	65.549,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze
3.	Lokal mieszkalny nr 13 przy ul. Sienkiewicza 9 Blachownia	151/4 o pow. 0,0542 ha obręb Ostrowy k.m.1	CZ1C/00107409/9	0,0542	46,06 m ² 4,78 m ²	72.949,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze
	Lokal mieszkalny nr 12 przy ul. Żeromskiego 8 Blachownia	628/2 o pow. 0,2158 ha Obręb Blachownia k.m.5	CZ1C/00117837/1	0,2158	68,09 m ² 10,97 m ²	104.353,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 roku poz.121.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkalnego, ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jedn. z 2018 roku poz. 121.)

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.

Burmistrz Blachowni

mgr Sylwia Szymańska