

ZARZĄDZENIE NR 147 /2010
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 8 listopada 2010 roku

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu i zatwierdzenia regulaminu przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Blachownia.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami) art.25 , art. 28 , art. 37 ust.1, art.40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku nr 102 poz. 651 z późn. zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku Nr 207 poz. 2108), oraz Uchwały Nr 264/L/2010 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 17 marca 2010 roku

z a r z ą d z a m co następuje

§ 1.

Ogłaszam drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Blachowni przy ul. Ks. M.Kubowicza, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Blachownia jako działka nr 613/1

§ 2.

Termin przetargu wyznaczam na 9 grudnia 2010 roku od godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Blachowni ul. H.Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń.

§ 3.

Zatwierdzam Regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia i treść ogłoszenia o terminie i warunkach przetargu stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomościami Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
mgr Anetta Ujma

O G Ł O S Z E N I E
o terminie i warunkach drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Blachownia

Burmistrz Blachowni ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Blachowni przy ul. Ks.M.Kubowicza .

Lp	Nr działki	k.m.	Pow. w m2	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza netto w zł	Wysokość wadium w zł	Godz. przetargu
1	613/1	4	1124	CZ1C/00067155	105.000,00	10.500,00	12 ⁰

Pierwszy przetarg na wyżej wymienioną nieruchomość przeprowadzony został w dniu 25 października 2010 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Nieruchomość objęta niniejszym przetargiem jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Drugi przetarg odbędzie się w dniu 9 grudnia 2010 roku od godz. 12,00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni ul. H.Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń -I piętro.

Cena wywoławcza licytowanej działki obejmuje cenę netto działki .

Zgodnie z zapisem w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Blachownia „ zbywana nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Nieruchomość uzbrojona jest w sieć energetyczną i wodno-kanalizacyjną..

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej :

- dowodu wniesienia wadium;
- dowodu tożsamości .

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika . Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz.U. Nr 54 , poz. 535 z późn.zmianami).

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT w wysokości 22 % - płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w wykazie , na konto bankowe nr 50 1020 1664 0000 3202 0028 4638 PKO bp O/Blachownia najpóźniej do dnia 7 grudnia 2010 roku

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zwrócone zostanie niezwłocznie nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy , wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkich informacji na temat nieruchomości objętej przetargiem udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Nieruchomościami i Ochrony Środowiska – pokój nr 10- telefon 34 3270-461, 34 3270 409 numer wewnętrzny 111 lub 112.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.


Burmistrz
mgr Anetta Ujma