

UCHWAŁA NR 188/XXXV/93
Rady Miasta-Gminy Blachownia
z dnia 12 listopada 1993 r.

w sprawie ustalenia granic gruntów przeznaczonych pod skoncentrowane
budownictwo jednorodzinne w Blachowni przy ul. Grabowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a - ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. nr 16 poz. 95 z 1990 r. zmian. Dz.U. nr 43 poz. 253, Dz.U. nr 99 poz. 518 z 1990 r. Dz.U. nr 4 poz. 18 z 1991 r.) oraz art. 14 ust. 1, art. 1, 2, 3 ustawy z dnia 29.04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (jedn. tekst Dz.U. nr 30 poz. 127 z 1991 r. zmiany: Dz.U. nr 83 poz. 373, nr 103 poz. 446, nr 107 poz. 464 z 1991 r.). Ustawa z dnia 29.09.1991 r. "O zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości" (Dz.U. nr 79 poz. 464, zmiany: Dz.U. nr 91 poz. 455 z 1992 r.) Rada Miasta-Gminy Blachownia

u c h w a ł a , co następuje:

§ 1.

1. Ustalić granice gruntów skoncentrowanego budownictwa jednorodzinnego położonych na obszarze gruntów wsi Błaszczyki oraz gruntów miasta Blachowni na osiedlu Leśna przy ul. Grabowej.
Opracowanie tych granic oznaczone jest linią koloru czarnego oraz linią koloru niebieskiego na mapie zasadniczej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Ustala się geodezyjny projekt scalenia nieruchomości, który na załączniku nr 1 (mapie) oznaczony jest kolorem niebieskim i stanowi ogólną powierzchnię 7.2485 ha (grunty obrębu Blachownia - 6.4633 ha, grunty obrębu Błaszczyki - 0,7852 ha) a następnie dokonuje się podziału tych nieruchomości na działki budowlane - załącznik nr 1 - granice tych działek oznaczone są kolorem czerwonym, numery kolorem czerwonym a powierzchnie kolorem zielonym.
3. Przyjmuje się rejestr nieruchomości wg ustalonego stanu dotychczasowego oraz proponowanego stanu nowego i wykazu działek budowlanych projektowanych do przyznania uczestnikom w zamian za nieruchomości będące ich własnością (załącznik nr 2 do uchwały).

4. Wysokości odszkodowania za grunty, które przejdą na własność gminy ustala się na wysokości 20.000,- zł za 1 m² zgodnie z ustaleniami podjętymi przez uczestników scalenia na zebraniu informacyjnym w dniu 19.08.1993 r.

Szczegółowe rozliczenie odszkodowania stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

5. Wysokości opłat adiacenckich obciążających poszczególne działki zostaną wyliczone na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16.07.1991 r. w sprawie zasad i trybu ustalenia granic gruntów przeznaczonych pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne, scalenia i podziału nieruchomości na działki budowlane oraz kosztów i opłat z tym związanych.

§ 2.

Koszty związane ze scaleniem i podziałem nieruchomości na działki budowlane ponosi Urząd Miasta i Gminy Blachownia.

§ 3.

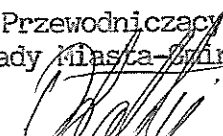
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Blachownia.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Blachowni.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy

Karol Ostalski