

U c h w a ł a Nr 202/XXXII/2001

Rady Miasta i Gminy Blachownia

z dnia 28 grudnia 2001 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Szpitala Płucnego przy ul.Bema w Blachowni obejmującego działki nr nr 245/1, 245/3 i 245/4.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.z 1996 r. Nr 13,poz.74 ze zm.) oraz art.12 ust.1 i 2 i art.10 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.z 1990 r. Nr 15,poz.139 ze zm.), Rada Miasta i Gminy Blachownia

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Szpitala Płucnego przy ul.Bema w Blachowni obejmującego działki nr nr 245/1, 245/3 i 245/4 oznaczonego numerem 1 na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Szpitala Płucnego przy ul.Bema w Blachowni ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, w tym tereny, które mogą być przeznaczone pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 1.000 m²;
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych;
 - 3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny;
 - 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
 - 6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;

- 7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 9) tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczenia ścieków bądź zbiorników bezodpływowych;
- 10) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu;
- 11) granice obszarów:
 - a) zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b) rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c) przekształceń obszarów zdegradowanych.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Miasta i Gminy Blachownia do poczynienia działań wynikających z treści art.18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

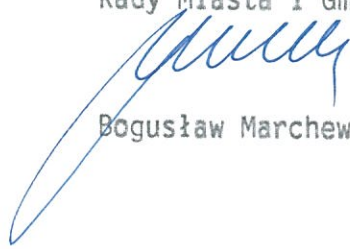
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Blachownia.

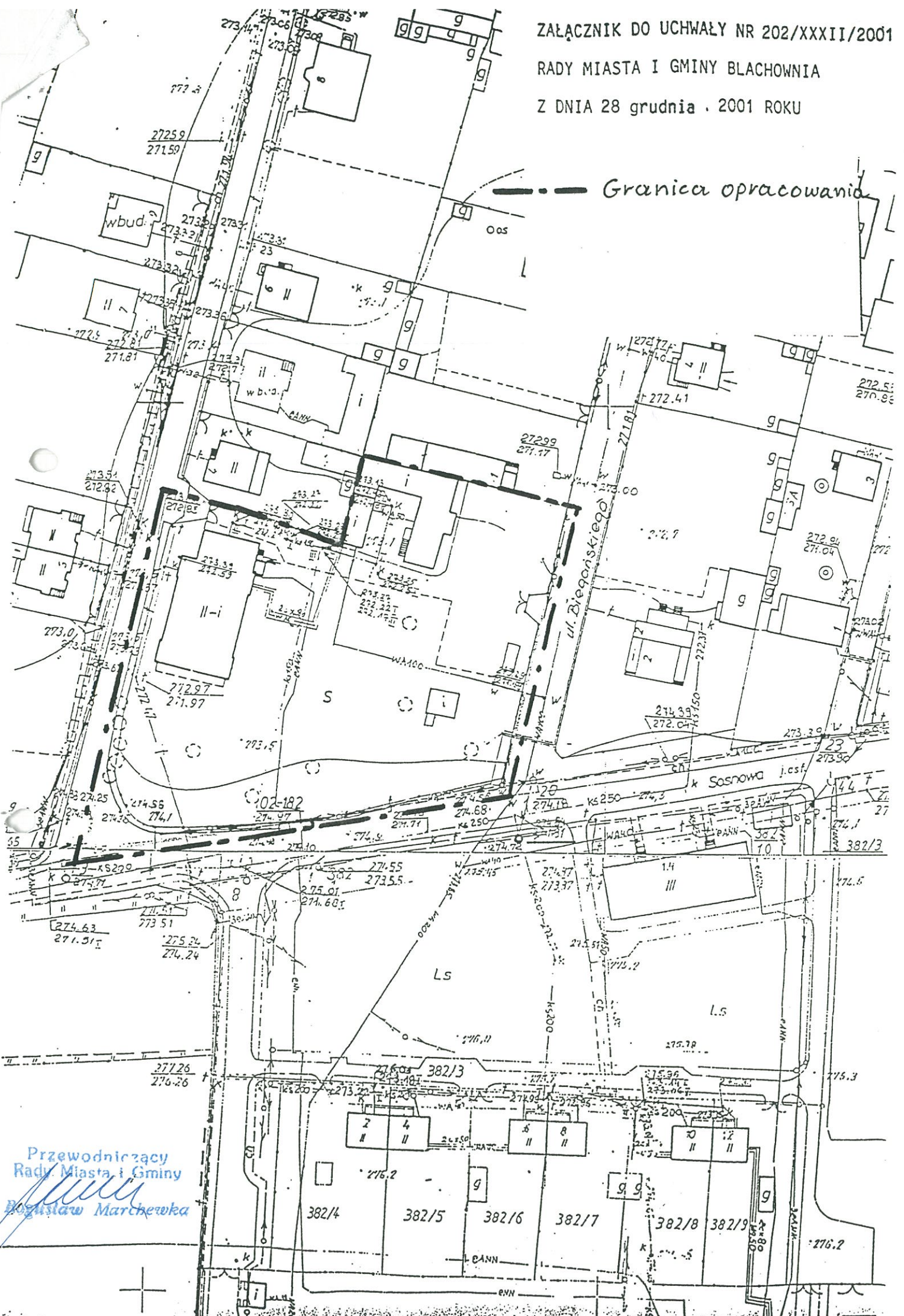
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy


Bogusław Marchewka

--- Granica opracowania



Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Bogusław Marchewka