

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, na rzecz głównych najemców**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Powierzchnia mieszkania i piwnicy	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Opis nieruchomości
1.	Lokal mieszkalny nr 28 przy ul. Parkowej nr 1”a”	640/43 o pow.0,2313 ha obręb Blachownia k.m.5	CZ1C/00110448/8	0,0298	48,00 m ² 8,03 m ²	77.280,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze
2.	Lokal mieszkalny nr 5 przy ul. 16 Stycznia 8	626/2 o pow. 0,1130 ha obręb Blachownia k. m. 5	CZ1C/00078091/3	0,0228	36,22 m ² 4,09 m ²	58.930,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkalnego, ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jedn. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.)

Oплата roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.