

W Y K A Z

**lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, na rzecz głównych najemców**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Powierzchnia mieszkania i piwnicy	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Opis nieruchomości
1.	Lokal mieszkalny nr 19 przy ul. Bankowej 3	634/11 o pow.0,3827 ha obręb Blachownia k.m.5	CZ1C/00118911/1	0,0290	35,86 m ² 5,48 m ²	57.160,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze
2.	Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. 16 Stycznia 5	151/4 o pow.0,0542 ha obręb Blachownia k.m.5	CZ1C/00107409/9	0,0480	36,44 m ² 7,98 m ²	59.290,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze
3.	Lokal mieszkalny nr 2 Plac Konstytucji 8	633/29 o pow. 0,1054 ha	CZ1C/00117811/3	0,0685	36,19 m ² 14,37 m ²	58.270,00	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku poz. 1774.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkalnego, ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jedn. z 2015 roku poz. 1774)

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego grunt związanego z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.

U.G.