

ZARZĄDZENIE NR OR 0050. 81 .2015  
BURMISTRZA BLACHOWNI  
z dnia 07 maja 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców położonych w Blachowni  
przy ul. Bankowej nr 3, 10 i 11.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2013 roku 594 z późn. zm.) , art.13 ust. 1, art.34 ust 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr 27 /IV/2015 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od cen sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia

z a r z ą d z a m

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz głównych najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntów położonych w Blachowni przy ulicy Bankowej nr 3, 10 i 11 - opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ogłaszam wykaz lokali mieszkalnych o których mowa w § 1, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut urzędu na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

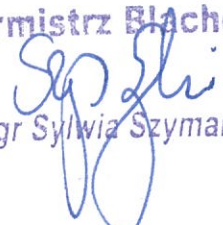
§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Blachowni**

  
mgr Sylwia Szymbańska

ZARZĄDZENIE NR OR 0050. 81.2015  
BURMISTRZA BLACHOWNI  
z dnia 04 maja 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców położonych w Blachowni  
przy ul. Bankowej nr 3, 10 i 11.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2013 roku 594 z późn. zm.) , art.13 ust. 1, art.34 ust 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr 27 /IV/2015 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od cen sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia

z a r z ą d z a m

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz głównych najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntów położonych w Blachowni przy ulicy Bankowej nr 3, 10 i 11 - opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ogłaszam wykaz lokali mieszkalnych o których mowa w § 1, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut urzędu na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U.G.

RADCA PRAWNY  
OP - C - 463/2005  
*mgr Agnieszka Glińska*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
Burmistrza Blachowni  
Nr OR 0050.81 2015  
z dnia 07 maja 2015 roku

## W Y K A Z

lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
bezpłatnej, na rzecz dotychczasowych najemców

| Lp. | Opis nieruchomości                         | Nr działki                                     | Nr księgi wieczystej | Ułamkowa część gruntu | Powierzchnia mieszkania i piwnicy           | Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem | Opis nieruchomości                              |
|-----|--------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.  | Lokal mieszkalny nr 11 przy ul. Bankowej 3 | 634/11 o pow. 0,3827 ha obręb Blachownia k.m.5 | CZ1C/00118911/1      | 0,0487                | 62,53 m <sup>2</sup><br>6,99 m <sup>2</sup> | 99.670,00 zł                                | Lokal mieszkalny usytuowany na parterze budynku |
| 2.  | Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Bankowej 10 | 631/7 o pow. 0,1221 ha obręb Blachownia k.m.5  | CZ1C/00117851/5      | 0,0573                | 46,19 m <sup>2</sup><br>7,25 m <sup>2</sup> | 75.150,00 zł                                | Lokal mieszkalny usytuowany na parterze budynku |

Burmistrz Blachowni  
  
mgr Sylwia Szymańska

|    |                                             |                                                 |                 |        |                                             |              |                                                  |
|----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|---------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------|
| 3. | Lokal mieszkalny nr 13 przy ul. Bankowej 11 | 634/13 o pow. 0,2197 ha obręb Blachownia k.m. 5 | CZ1C/00118688/8 | 0,0317 | 37,59 m <sup>2</sup><br>7,28 m <sup>2</sup> | 61.160,00 zł | Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze budynku |
|----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|---------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------|

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.) winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkalnego ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jedn. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.)

Oплата roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń

tut. urzędu na okres 21 dni w terminie od dnia 04-29.05.2015.....

U.G.

L.oh. 97/2015.

**Burmistrz Blachowni**  
*[Signature]*  
mgr Sylwia Szymańska