

ZARZĄDZENIE NR OR 0050. 79 .2016
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 10 czerwca 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2016 roku 446 .) , art.13 ust. 1, art.34 ust 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr 128 /XXI/2016 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 25 kwietnia 2016 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od cen sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz głównych najemców w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia

z a r z ą d z a m

§ 1.

Przeznaczam lokale mieszkalne do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, położonego w Blachowni przy ulicy Ks.M.Kubowicza nr 4 i ul. Sienkiewicza 11- opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ogłaszam wykaz lokali mieszkalnych opisanych w § 1, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tuż przy urzędzie na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Blachowni

mgr Sylwia Szymańska

U.G.

RADCA PRAWNY
OP - C - 403/2005
mgr Agnieszka Glińska

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Burmistrza Blachowni
Nr OR 0050. 79 . 2016
z dnia 10 czerwca 2016 roku

W Y K A Z

**lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniovych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, na rzecz głównych najemców.**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Ułankowa część gruntu	Powierzchnia mieszkania i piwnicy	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Opis nieruchomości
1.	Lokal mieszkalny nr 13 przy ul. Kubowicza 4	613/5 o pow.0,1660 ha obręb Blachownia k.m.4	CZ1C/00117838/8	0,0553	49,85 m ² 5,98 m ²	78.239,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze
2.	Lokal mieszkalny nr 9 przy ul. Sienkiewicza 11	151/1 o pow.0,0556 ha obręb Ostrowy k.m.1	CZ1C/00042173/1	0,0398	48,50 m ² 7,85 m ²	63.440,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkanego, ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jedn. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.)

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego grunt związane z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.

Burmistrz Białoborni

mgr Sylwia Szymańska

U.G.