

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

Nr OR 0050.36.2019 Burmistrza Blachowni

Z dnia 31.01.2019 roku

## W Y K A Z

**lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej, na rzecz głównych najemców.**

| Lp. | Opis nieruchomości                                                     | Nr działki<br>i powierzchnia                        | Nr księgi<br>wieczystej | Ułamkowa<br>część<br>Gruntu | Powierzchnia<br>mieszkania<br>i piwnicy     | Cena nieruchomości<br>lokalowej wraz<br>z gruntem | Opis<br>nieruchomości                           |
|-----|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.  | Lokal mieszkalny nr 18<br>przy Plac Konstytucji 1<br>Blachownia        | 633/17 o pow.0,0935 ha<br>obręb Blachownia<br>k.m.5 | CZ1C/00117806/5         | 0,0582                      | 47,59 m <sup>2</sup><br>6,44 m <sup>2</sup> | 72.501,00 zł                                      | Lokal mieszkalny<br>usytuowany na<br>II piętrze |
| 2.  | Lokal mieszkalny nr 40<br>przy ul. Janusza<br>Korczaka 8<br>Blachownia | 626/2 o pow.0,1130 ha<br>obręb Blachownia<br>k.m.5  | CZ1C/00078091/3         | 0,0231                      | 35,94 m <sup>2</sup><br>4,84 m <sup>2</sup> | 54.753,00 zł                                      | Lokal mieszkalny<br>usytuowany na<br>IV piętrze |
| 3.  | Lokal mieszkalny nr 12<br>przy ul. Bankowa 4<br>Blachownia             | 633/30 o pow.0,1203 ha<br>obręb Blachownia k.m.5    | CZ1C/00117795/4         | 0,0584                      | 45,41 m <sup>2</sup><br>7,83 m <sup>2</sup> | 70.900,00 zł                                      | Lokal mieszkalny<br>usytuowany na<br>parterze   |

|    |                                                                   |                                               |                 |        |                                             |              |                                          |
|----|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|---------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|
| 4. | Lokal mieszkalny nr 1 przy Placu Konstytucji 4 Blachownia         | 633/9 o pow.0,1270 ha Obręb Blachownia k.m.5  | CZ1C/00117807/2 | 0,1329 | 52,56 m <sup>2</sup><br>6,53 m <sup>2</sup> | 82.063,00 zł | Lokal mieszkalny usytuowany na parterze  |
| 5. | Lokal mieszkalny nr 16 przy ul. Bankowa 4 Blachownia              | 633/30 o pow.0,1203 ha obręb Blachownia k.m.5 | CZ1C/00117795/4 | 0,0597 | 46,41m2<br>8,05m2                           | 70.704,00 zł | Lokal mieszkalny usytuowany na parterze  |
|    | Lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Ks. Mariana Kubowicza 6 Blachownia | 613/2 o pow.0,1476 ha Obręb Blachownia k.m.4  | CZ1C/00117832/6 | 0,0279 | 33,37 m2<br>6,37 m 2                        | 52.101,00 zł | Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 roku poz.2204 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkalnego, ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( tekst jedn. z 2018 roku poz. 121.)

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego grunt związanej z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.