

ZARZĄDZENIE NR OR 0050.149.2019
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 10 września 2019 roku

**w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Blachownia**

Na podstawie art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) stwierdzam:

§ 1

1. Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z późn. zm.):
 - a) projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Blachownia wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni, ul. Sienkiewicza 22, 42-290 Blachownia, w pok. nr 10 od 14 czerwca do 8 lipca ;
 - b) o wyłożeniu projektu Studium ogłoszono w prasie lokalnej, na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Blachowni oraz na tablicy ogłoszeń;
 - c) dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie Studium i prognozie oddziaływania na środowisko rozwiązaniami odbyła się w dniu 08.07.2019 r., o godz. 14⁰⁰ -16³⁰ w sali konferencyjnej Ochotniczej Straży Pożarnej w Blachowni, Plac Wolności 2.
 - d) w ustawowym terminie dotyczącym wyłożenia projektu Studium wraz prognozą do publicznego wglądu zostały złożone pisma zawierające uwagi wyszczególnione w załączniku do zarządzenia;
 - e) Burmistrz Blachowni, jako organ sporządzający Studium zobowiązany jest rozpatrzyć uwagi. Termin wnoszenia uwag dotyczących projektu aktualizacji Studium oraz prognozy upłynął w dniu 30.07.2019 r.
2. Kryteria oceny wniesionych uwag: analizując uwagi wniesione do projektu studium, zgodnie z art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przyjęto sposób ich rozpatrzenia, polegający na analizie i ocenie, przede wszystkim czy:
 - a) lokalizacja przedmiotu uwagi dotyczy granic administracyjnych gminy Blachownia;
 - b) uwaga obejmuje zagadnienia, które mieszczą się w zakresie przedmiotu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w tym czy jest zgodna z przepisami określającymi zakres studium oraz innymi odrębnymi przepisami;
 - c) uwzględnienie uwagi:
 - ✓ wpływa na zmianę podstawowych założeń studium, w zakresie projektowanej komunikacji drogowej;
 - ✓ ingeruje w zagadnienia będące w kompetencji instytucji i organów, których stanowisko zostało potwierdzone w procedurze sporządzania studium w momencie uzyskanych pozytywnych opinii i uzgodnień,
 - ✓ może naruszać interes osób trzecich, a w szczególności w zakresie nieruchomości sąsiadujących,
 - ✓ nie koliduje z wymogami związanymi z ochroną środowiska i krajobrazu,

- ✓ zlokalizowany jest na obszarze charakteryzującym się korzystnymi warunkami zabudowy,
- ✓ nie powoduje rozproszenia zabudowy poprzez lokalizację w oddaleniu od istniejącej zabudowy, w szczególności wśród terenów rolnych oraz nie prowadzi do obciążenia gminy w zakresie związanym z urządzeniem dróg i budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 2

Na podstawie art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Blachowni rozpatrzył uwagi zgodnie z załącznikiem tabelarycznym do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Blachowni.