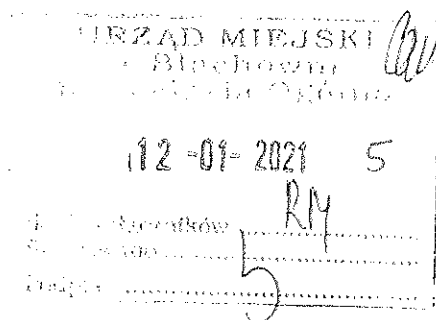


OR.0003.57.2021

S.054.1.2021

Blachownia 12.01.2021r.



Pani
Renata Kolman
Radna Rady Miejskiej
w Blachowni

W odpowiedzi na interpelację/ wniosek dotyczący lokali użytkowych w budynku nr 15 przy ul. Sienkiewicza w Blachowni (Prażynka) informuję, iż zgodnie z umową o dofinansowanie tego zadania, po zakończonej rozbudowie, przebudowie, nadbudowie i modernizacji obiektu, powierzchnia zadysponowana do wynajmu na warunkach rynkowych nie może przekroczyć wielkości powierzchni jaka była wynajmowana w czasie poprzedzającym realizację tej inwestycji, do czasu zakończenia okresu trwałości projektu. W tej sytuacji przedmiotem wynajmu mogły być cztery lokale użytkowe usytuowane na parterze budynku. Trzy z nich znajdują się w trakcie procesu wynajmu, czwarty z kolei ostatecznie nie został wynajęty, a wobec zgłaszanych już w tym roku pytań osób zainteresowanych, przewiduje się ogłoszenie przetargu w połowie stycznia tego roku. Na potrzeby Gminy Blachownia rzeczoznawca majątkowy Halina Gawęda sporządziła operat szacunkowy dla określenia wartości rynkowej stawki czynszu najmu za 1m2 powierzchni dla lokali w budynku przy ul. Sienkiewicza w Blachowni (Prażynka). Stawka ta została wyszacowana na poziomie 28,00 zł za 1m2 powierzchni w wymiarze netto i jest każdorazowo przywoływana jako stawka wyjściowa przy ogłaszanych przetargach na przedmiotowe lokale.

BURMISTRZ BLACHOWNI

mgr Sylwia Kucińska

Otrzymują:

1. Adresat
2. Paweł Hreczański
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Blachowni
3. a/a.
4. a/a.