



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

Katowice, 17 lutego 2021

WOOŚ.4220.108.2021.JŻ.1

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2020 poz. 256 z późn. zm.) oraz art. 64 ust. 1 pkt 1, art. 64 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247) w związku z wnioskiem Burmistrza Blachowni z 08.02.2021 r. znak ZP.6220.1.2021 w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw płynnych i LPG wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działce o nr. ewid. 147/4 obr. 006 Ostrowy gm. Blachownia po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wymaganymi dokumentami

postanawiam

wyrazić opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw płynnych i LPG wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działce o nr. ewid. 147/4 obr. 006 Ostrowy gm. Blachownia

Uzasadnienie

Burmistrz Blachowni wnioskiem z 8 lutego 2021 r. znak ZP.6220.1.2021 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych i LPG wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestorem przedsięwzięcia jest Monolith Property Sp. z o.o. Spółka Komandytowa z siedzibą przy ul. Warszawskiej 3, 62-610 Sempolno, która zgodnie z oświadczeniem Burmistrza Blachowni nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego dla, której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2021, poz. 247), § 3 ust. 1 pkt 34, § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839) planowane przedsięwzięcie jako „instalacje do dystrybucji: a) ropy naftowej, b) produktów naftowych, c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi – z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego” oraz „instalacje do podziemnego magazynowania: a) ropy naftowej, b) produktów naftowych, c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, d) gazów łatwopalnych, e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a–d – inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³” kwalifikuje się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym przed wydaniem postanowienia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania lub wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach niezbędne jest uzyskanie opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na uruchomieniu Stacji Paliw i LPG w Blachowni, gdzie prowadzona będzie sprzedaż paliw płynnych LPG, benzyna (PB 95, Pb98) oraz oleju napędowego i ADBLUE. W ramach projektowanej stacji paliw nastąpi:

- wyburzenie istniejących budynków, utwardzonych dróg wewnętrznych i placów,
- wykonanie budynku stacji paliw w zachodniej części terenu,
- budowa 2 podziemnych, dwupłaszczowych zbiorników paliw płynnych o pojemności 50 m³ każdy: ON-35 m³, ON+-15 m³, Pb 95-35 m³, PB 98-15 m³,
- budowa podziemnego zbiornika LPG o pojemności 10 m³,
- budowa podziemnego zbiornika ADBLUE o pojemności 5 m³,
- budowa stanowiska zlewowego paliwa,
- wyprowadzenie przewodów oddechowych zbiorników produktów naftowych,
- budowa trzech dwustronnych dystrybutorów paliw: ON, ON+, Pb95 i Pb98 z nalewakiem satelitarnym ON,
- budowa dwustronnego dystrybutora LPG,
- budowa dystrybutora ADBLUE,
- budowa stanowiska szybkiej obsługi z odkurzaczem i kompresorem,
- budowa wiaty nad dystrybutorami paliw,
- budowa zbiornika podziemnego na deszczówkę o poj. 50 m³,
- budowa śmietnika.

Po realizacji planowanego przedsięwzięcia na terenie stacji paliw znajdować się będzie 13 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym dwa dla osób niepełnosprawnych.

Bilans terenu po zrealizowaniu przedsięwzięcia:

- powierzchnia zabudowy pawilonu i śmietnika – ok. 168 m², tj. ok. 2,25 % powierzchni działki,
- powierzchnie utwardzone – ok. 2009 m², tj. ok. 26,87 % powierzchni działki,
- powierzchnia biologicznie czynna – 5298 m², tj. ok. 70,88 % powierzchni działki.

Inwestycja będzie wiązała się z usunięciem 7 szt. drzew. Na terenach biologicznie czynnych inwestor planuje nasadzenia drzew i krzewów oraz trawniki.

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się montaż zbiorników magazynowych paliw z suchą przestrzenią międzypłaszczową i ciągłym monitorowaniem przestrzeni międzypłaszczowej oraz odmierzacze Wayne Dresser Helix 6000. W poszczególnych komorach zbiorników przewiduje się magazynowanie benzyny bezołowiowej Pb95, Pb98 oraz oleju napędowego ON oraz ON+. Projektowana studzienka wlewowa zlokalizowana jest w południowej części stacji w pobliżu stanowiska do tankowania pojazdów. Paliwa będą dostarczane

autocysternami wyposażonymi w instalację do poboru oparów z komór zbiornika, w których magazynowane są paliwa (wahadło gazowe) o skuteczności odbioru oparów 95%. Przyjmowanie paliw z autocystern do podziemnych zbiorników magazynowych odbywa się grawitacyjnie. Hermetyzacja rozładunku benzyn osiągnięta będzie poprzez szczelne połączenie elastycznego przewodu spustowego autocysterny z króćcem zlewowym odpowiedniej komory. Drugim węzłem elastycznym zostaną spięte przestrzenie powietrzno - gazowe cysterny i komór zbiornika. W trakcie spustu działać będzie tzw. wahadło gazowe. Odpowietrzanie komór zbiorników odbywać się będzie za pośrednictwem zaworu oddechowego, osadzonego na rurze odpowietrzającej zlokalizowanej w pobliżu zbiorników. Układ komunikacyjny zaplanowano w oparciu o dwa połączeniach terenu z istniejącymi drogami. Zaprojektowano układ przejazdowy, gdzie wjazd na stację znajduje się z ul. Częstochowskiej i wyjazd ze stacji na ul. Henryka Sienkiewicza. Stacja paliw czynna będzie 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu. Szczegółowe wytyczne dotyczące lokalizacji i zagospodarowania stacji paliw znajdują się w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1835 z późn. zm.).

W najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia od strony południowej znajduje się ulica Częstochowska, a za nią linia kolejowa relacji Częstochowa-Lubliniec. Od strony zachodniej znajdują się ulica Henryka Sienkiewicza, za którą znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Od strony wschodniej znajdują się tereny zieleni niskiej z nielicznymi zadrzewieniami a od strony północnej tereny zadrzewione. Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Faza realizacji inwestycji będzie podzielona na 5 etapów: przygotowanie terenu pod budowę, przygotowanie fundamentów obiektów budowlanych, budowa obiektów kubaturowych i urządzeń wyposażenia, prace wykończeniowe i zagospodarowanie terenu działki. Faza realizacji inwestycji w związku z pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów będzie wiązała się z nieorganizowaną emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasem. Największą uciążliwość może powodować etap przygotowania terenu pod budowę, obejmujący rozbiórkę istniejących budynków, chodników i utwardzonych placów, wykonanie makroniwelacji i wykopów pod fundamenty. Wszystkie prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, przy pomocy sprzętu w dobrym stanie technicznym z przestrzeganiem zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy. Inwestor maksymalnie ograniczy czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego. Z uwagi na rodzaj planowanego przedsięwzięcia oddziaływanie w fazie realizacji będzie miało charakter przejściowy o zasięgu lokalnym.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie:

- ruch pojazdów po terenie stacji paliw (samochodów osobowych, ciężarowych, cystern dostarczających paliwo),
- przeładunek paliw płynnych (tankowanie zbiorników magazynowych, tankowanie zbiorników pojazdów),
- kocioł grzewczy gazowy.

W celu ograniczania emisji węglowodorów zaplanowano dystrybutory paliw wyposażone w system odsysania oparów benzyn, o sprawności na poziomie 85%, ponadto napełnianie zbiorników magazynowych benzyn i oleju prowadzone będzie z zastosowaniem wahadła gazowego o sprawności 95% (opary powstające w zbiorniku odprowadzane będą do cysterny). Przewiduje się, że ze stacji korzystało będzie do 100 pojazdów na dobę, zatem

biorąc pod uwagę to, że tankowanie pojazdów odbywa się przy wyłączonym silniku można założyć, że ruch samochodowy nie będzie znaczącym źródłem emisji zanieczyszczeń. Spalanie gazu ziemnego w kotle o mocy 45 kW na potrzeby grzewcze budynku stacji nie będzie znaczącym źródłem emisji zanieczyszczeń. Biorąc pod uwagę powyższe eksploatacja planowanego obiektu nie będzie znacząco wpływać na jakość powietrza.

Źródłem hałasu do środowiska będzie ruch samochodów osobowych, ciężarowych i autocystern po terenie przedsięwzięcia, dystrybutory paliw, odkurzacz i kompresor oraz urządzenia wentylacyjne.

Biorąc pod uwagę lokalizację przedsięwzięcia przy skrzyżowaniu ulic oraz zastosowane rozwiązania ograniczające emisję hałasu, tj. obudowy dźwiękochłonne na kompresorze i odkurzaczu, ograniczające hałas o 25 dB, przeładunek paliw wyłącznie w porze dziennej oraz grawitacyjny sposób wentylacji budynku, nie przewiduje się znaczącego wpływu na klimat akustyczny na najbliższych terenach chronionych akustycznie, znajdujących się za ul. Sienkiewicza, w odległości ok. 20 m od terenu realizacji przedsięwzięcia.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego. Ścieki sanitarne odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej, wody opadowe i roztopowe systemem wewnętrznej kanalizacji deszczowej po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane będą do podziemnego, szczelnego zbiornika o poj. 50 m³, a następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków.

Eksploatacja stacji paliw nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska ze względu na rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów. Na terenie przedsięwzięcia wyznaczone będą miejsca do czasowego magazynowania odpadów, które odbierane będą następnie przez specjalistyczne firmy i przekazywane do dalszego zagospodarowania.

W bazie danych przestrzennych o zasobach przyrodniczych, będącej w posiadaniu tutejszego organu, brak jest informacji o szczególnych wartościach obszaru planowanej inwestycji takich jak stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt. Na terenie tym nie występują obszary wodno-błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, górskie, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. W rejonie inwestycji nie zostały zinwentaryzowane żadne siedliska lub gatunki będące przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 (najbliższy obszar mający znaczenie dla Wspólnoty to Walaszczyki w Częstochowie zlokalizowany jest ok. 3,9 km od planowanej inwestycji). Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych i zakres przedsięwzięcia, należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu przedsięwzięcia na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000. Dla ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 28 czerwca 2016r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Walaszczyki w Częstochowie PLH240028 (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016 r. poz. 3641)). Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 z późn. zm.). W odległości ok. 75 m od granicy terenu inwestycji znajduje się Otulina Parku Krajobrazowego Lasy Nad Górną Liswartą. Inwestycja pozostanie bez wpływu na wskazany obszar. Ponadto teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza wyznaczonymi obszarami korytarzy ekologicznych.

Ze względu na lokalizację (ok. 100 km w linii prostej od granic państwa) oraz przewidywany stopień oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko należy wykluczyć możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony, przewidywany rodzaj i skalę oddziaływania oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie. Zgodnie z art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego postanowienie, na które nie służy zażalenie strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Regionalny Dyrektor

Ochrony Środowiska w Katowicach

Mirosława Mierczyk-Sawicka

podpisano elektronicznie

Otrzymuje:
Burmistrz Blachowni
(ePUAP)
WOOS - aa

