

Blachownia dnia 15 września 2022 r.

OR.6220.3.2021

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.);
- § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. po . 1839);
- art. 104 §1 i § 2, art. 107 §1, § 2 i §3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.);

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 3 sierpnia 2021r. przez Antoniego Bochniaka działającego jako pełnomocnik spółki „ZM Elektro” Sp. z o. o. ul. Podskarpie 109, 42-500 Będzin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej miejscowości Konradów na działkach nr ewid. 57 i 58 obr. 0003 Konradów gmina Blachownia oraz po uzyskaniu stosownych opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu.

Orzekam:

- I. O braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „budowa elektrowni fotowoltaicznej w miejscowości Konradów na działkach nr ewid. 57 i 58 obr. 0003 Konradów”.
- II. Określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagania konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

W fazie realizacji:

1. zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
2. w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo wodnego;
3. w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
4. w celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:

- a) realizacja inwestycji nie może powodować powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt będzie niemożliwa. Wszelkie wykopy należy zabezpieczyć przed możliwością uwięzienia w nich zwierząt (np. poprzez zastosowanie osłon, siatki),
- b) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścinianych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt, lub też ich zabezpieczanie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, wkopanej w ziemię na głębokość 30 cm), z przewieszką o długości 10 cm skierowaną na zewnątrz od placu budowy,
- c) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.

W fazie eksploatacji:

1. Ogrodzenie inwestycji winno być podwieszone na wysokości co najmniej 20 cm (odstęp pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną jego krawędzią) i mieć gładkie wykończenie krawędzi.
2. czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem wody bez dodatku chemicznych środków myjących;
3. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

Uzasadnienie:

Wnioskiem z dnia 03.08.2021 r. firma ZM Elektro Sp.z o.o. ul. Podskarpie 109, 42-500 Będzin, w imieniu której działa pełnomocnik Antoni Bachniak, zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej w miejscowości Konradów na działkach nr ewid. 57 i 58 obr. 0003 Konradów.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w 1 egzemplarzu wraz z zapisem w formie elektronicznej,
- pełnomocnictwo dla pana Antoniego Bachniaka,
- wypis z rejestru gruntów dla działek nr 57 i 58,
- poświadczoną przez właściwy organ mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (w odległości 100 m. od granic tego terenu).

Pismem nr OR.6220.1.2021 z dnia 15 października 2021 r. organ wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o:

- Kartę informacyjną przedsięwzięcia wykonaną zgodnie z art. 74 ustawy przywołanej wyżej (w czterech egzemplarzach plus wersja elektroniczna), opatrzoną datą sporządzenia oraz imieniem i nazwiskiem autora.

- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu wraz z wyznaczoną odległością.

- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w kwocie 205 zł na konto Urzędu Miejskiego w Blachowni tytułem wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w kwocie 17 zł na konto Urzędu Miejskiego w Blachowni tytułem pełnomocnictwa.

Pismem z dnia 15.11.2021 r. pełnomocnik wnioskodawcy dokonał uzupełnienia wniosku.

Z zebranej w sprawie dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej w miejscowości Konradów na działkach nr nr ewid. 57 i 58 obr. 0003 Konradów” kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu. Przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do:

— § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019 poz. 1839).

Organ ustalając strony w toczącym się postępowaniu, zbadał przesłanki wynikające z zapisów art. 74 ust. 3a ustawy OOŚ. Stronami postępowania o wydanie niniejszej decyzji jest Wnioskodawca oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości w granicach terenu objętego wnioskiem oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez Wnioskodawcę. Ustalono, że liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10.

Na podstawie posiadanego materiału dowodowego nie stwierdzono możliwości wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 74 ust. 3a pkt 2 i 3 ustawy OOŚ,

W związku z art. 74 ust. 3 ustawy OOŚ, w niniejszym postępowaniu zastosowano przepis art. 49 ustawy KPA i zawiadamiano strony o każdych podjętych czynnościach w prowadzonym postępowaniu poprzez obwieszczenia, które na okres 14 dni zamieszczano na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Blachowni oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Blachowni.

Na podstawie art. 61 § 1 oraz art. 61 § 4 ustawy KPA, zawiadomieniem i obwieszczeniem z dnia 30.12.2021 r., Burmistrz Blachowni poinformował Wnioskodawcę oraz strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego organ prowadzący postępowanie, w myśl art. 64 ust. 1 pkt 1, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy OOŚ, pismami z dnia 30.12.2021 r. wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania

na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie w opinii z dnia 21.01.2022 r. znak NS-NZ.9022.18.2022 zajął stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sieradzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu pismem z dnia 01.02.2022 r. znak PO.ZZŚ.5.435.13.1.2021.Kog zwrócił się do organu prowadzącego postępowanie o ponowną kwalifikację przedsięwzięcia oraz wezwał wnioskodawcę do przedłożenia dodatkowych wyjaśnień. Pismem z dnia 8 kwietnia 2022 r. wnioskodawca przedłożył stosowane wyjaśnienia.

Pismem z dnia 22.08.2022 r. znak PO.ZZŚ.5.435.13.1.2021.Kog Dyrektor Zarządu Zlewni w Sieradzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu opowiedział się za brakiem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy OOS określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 26 stycznia 2022 r. nr WOOŚ.4220.22.2022. JŻ.1 wezwał Burmistrza Blachowni do złożenia oświadczenia w trybie art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 maja 1990 r. o samorządzie gminnym.

W dniu 1 lutego 2022 r. Burmistrz Blachowni pismem OR.6220.3.2021 przekazał oświadczenie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska.

Następnie pismem z dnia 09 marca 2022 r. nr WOOŚ.4220.22.2022. JŻ.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał wnioskodawcę do przedłożenia dodatkowych wyjaśnień. Pismem z dnia 8 kwietnia 2022 r. wnioskodawca przedłożył stosowane wyjaśnienia.

W postanowieniu z dnia 08.07.2022 r. znak WOOŚ.4220.307.2022.JŻ.5 wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki, które należy określić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zawiadomieniem OR.6220.3.2021 z dnia 23 sierpnia 2022 r. Burmistrz Blachowni zawiadomił o zebraniu dowodów oraz materiałów niezbędnych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, Aleja Niepodległości 20/22 za pośrednictwem Burmistrza Blachowni w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia

decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy; złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu do dziesięciu lat, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja otrzymali, przed upływem terminu sześciu lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek w tej sprawie składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia (art. 72 ust. 4a wyżej wymienionej ustawy).

Z upoważnienia Burmistrza
SEKRETARZ GMINY

Dariusz Wójcicki

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pan Antoni Bachniak, zam, ul. Dunikowskiego 50, 41-400 Imielin, pełnomocnik firmy „ZM Elektro” Sp. z o.o. ul. Podskarpie 109, 42-500 Będzin
2. Pozostałe strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 49 ustawy - kodeks postępowania administracyjnego, w powiązaniu z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie, ul. Jasnogórska 15a, 42- 202 Częstochowa
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach , Pl. Grunwaldzki 8/10, 40-127 Katowice
3. Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Sieradzu Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

Kopia:

a/a

Pobrano opłatę skarbową
w wysokości 205,00 zł, data wpłaty 8.11.2021 r.
Na rachunek: 27 1020 1664 0000 3902 0028 3739

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa elektrowni fotowoltaicznej w miejscowości Konradów na działkach nr ewid. 57 i 58 Obr. 0003 Konradów.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 500 kW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdziałczą średniego napięcia. Powierzchnia działek na których zlokalizowana będzie inwestycja wynosi ok. 3,5 ha, inwestycja wraz z infrastrukturą towarzyszącą zajmie powierzchnię ok. 1,06 ha.

Obszar opracowania stanowią użytki rolne. Przedsięwzięcie nie wymaga wycinki zieleni. Inwestycję fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- konstrukcje wolnostojące wbijane do ziemi do montażu ogniw fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne w liczbie ok. 1100 szt.,
- inwertery trójfazowe — ok. 10 sztuk,
- wewnętrzna instalacja elektroenergetyczna nn,
- stacja transformatorowa.

Dojazd do inwestycji odbywać się będzie po istniejących drogach.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną na stalowych ocynkowanych lub aluminiowych konstrukcjach, które będą posadowione na gruncie pod kątem od 20°. Wysokość konstrukcji montażowej nie przekroczy 3 metrów. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarowymi. Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie stacji transformatorowej o wymiarach ok. 3m x 5m.

Na etapie realizacji główną uciążliwością będzie hałas i zanieczyszczenie powietrza spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz pojazdów służących do transportu materiałów koniecznych do budowy. Uciążliwości na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia aktualnego odcinka robót. W procesie budowy będą wykorzystywane m. in. wiertnice/palownice, maszyny do zagęszczania (płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne), wózki widłowe, dźwigi oraz samochody dostawcze. Komponenty będą częściowo przygotowane do montażu co zminimalizuje hałas i ilość wytworzonych odpadów. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, niewymagających cięcia.

W razie potrzeby tankowania sprzętu na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym wyciekom substancji szkodliwych do gleby. Prace budowlano-montażowe będą wykonywane wyłącznie w porze昼iennej. Wykorzystywane maszyny i urządzenia muszą być sprawne i spełniać wymagania określone w rozporządzeniu w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska.

Odpady powstające na terenie budowy będą selektywnie magazynowane w wyznaczonym miejscu i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Teren po wykonaniu robót budowlanych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Etap budowy może wiązać się z wpadaniem małych zwierząt do rowów kablowych. W celu zminimalizowania zjawiska ewentualnej śmiertelności zwierząt nakazano prowadzenie prac w sposób umożliwiający migrację zwierząt i nie powodujący powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt byłaby niemożliwa. W przypadku braku możliwości ucieczki zwierząt ze stref zagrożenia powinny one być odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji. Prace

w ramach planowanej inwestycji można rozpocząć po przeniesieniu osobników dorosłych i ich form rozwojowych.

Plac budowy zlokalizowany na terenie inwestycji, będzie ogrodzony i ograniczony do niezbędnego minimum. Składowanie materiałów wykorzystywanych do budowy będzie się odbywać w sposób uporządkowany, w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej, wykorzystywany będzie wyłącznie sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymagania obowiązujących przepisów prawa w zakresie emisji zanieczyszczeń i hałasu do środowiska, odpady komunalne wytworzone przez pracowników wykonujących prace budowlane gromadzone będą w pojemnikach i przekazywane firmie posiadającej zezwolenie na odbiór odpadów komunalnych, odpady wytworzone podczas prac budowlanych gromadzone będą selektywnie na terenie wykonywanych prac w kontenerach i na bieżąco wywożone w celu ich zagospodarowania przez firmy do tego uprawnione.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie źródłem emisji do powietrza. Dla planowanej elektrowni fotowoltaicznej nie projektuje się zastosowania nawiewowego systemu chłodzącego paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów, które mogłyby być źródłem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Źródłem hałasu na etapie eksploatacji będzie stacja transformatorowa umieszczona w budynku.

Wody opadowe będą odprowadzane do gruntu. Moduły fotowoltaiczne będą pokryte specjalnymi warstwami antyrefleksyjnymi, które mają za zadanie ograniczać odbijanie promieni słonecznych. Panele fotowoltaiczne w razie potrzeby będą myte wodą bez żadnych środków chemicznych.

Teren pod panelami pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Elektrownia słoneczna jest instalacją pracującą bezobsługowo. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń. Odpady te niezwłocznie po wytworzeniu będą przekazywane do dalszego gospodarowania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami.

Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji. Ogrodzenie powinno zostać posadowione w taki sposób, aby nie stanowiło bariery dla zwierząt. W celu umożliwienia swobodnej migracji płazów, gadów i zwierząt niskich zobowiązano inwestora aby wysokość zawieszenia siatki wynosiła co najmniej 20 cm i miała gładkie wykończenie krawędzi

Z upoważnienia Burmistrza
SEKRETAŃ GMINY

Dariusz Wojciechowski