

U c h w a ł a Nr 44/VI/2003

Rady Miejskiej w Blachowni

z dnia 26 marca 2003 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Blachownia.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142,poz.1591, zm. z 2002 r. Nr 23,poz.220, zm.Dz.U.z 2002 r. Nr 62,poz.558, zm.Dz.U.z 2002 r. Nr 113,poz.984, zm.Dz.U.z 2002 r. Nr 214,poz.1806) w zw.z art.12 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15,poz.139 ze zm.), Rada Miejska w Blachowni

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Przystąpić do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, obejmujących tereny zainwestowania i częściowo zainwestowane z zabudową mieszkalną, zabudową zagrodową, usługami, rekreacją, terenami przemysłu, składów i magazynów oraz komunikacją, położonych w miejscowościach:

A1 BLACHOWNIA - nowe domy

Tereny położone przy ulicach: Sportowa, 16 Stycznia, Żeromskiego, Bankowa, Plac Konstytucji, M.C.Skłodowskiej, Handlowa, Księżycowa, Wąska, Parkowa, Miodowa, Spokojna, Odlewników, Cmentarna, 1 Maja, Sienkiewicza, Kubowicza, Partyzantów, Dobra, Plac Wolności.

A2 OSTROWY

Tereny położone przy ulicach: Dworcowa, Żwirki i Wigury, Wojska Polskiego, Pocztowa, Kopernika, Bema, Biegańskiego, Wiśniowa, Wspólna, Kręta, K.Miarki, Przechodnia, Kawowa, Gwiazdna, Mickiewicza, Sadowa, Pogodna, Powstańców, Brzozowa, Ogrodowa, Bystra, Topolowa, Złota, Graniczna, Swojska, Wesoła, Sosnowa, Mała, Konopnickiej.

A3 BRZÓZKA

Tereny położone przy ulicach: Starowiejska, Słoneczna, Młyńska, Krótka, Gołębia, Polna, Rolnicza, Częstochowska.

A4 OTTONÓW STARA BLACHOWNIA

Tereny położone przy ulicach: Piastów, Nowowiejska, Grónicza, B.Chrobrego, Prusa, Kazimierza Wielkiego.

A5 BŁASZCZYKI - przy stawie

Tereny położone przy ulicach: Kościuszki, Wczasowa.

A6 BŁASZCZYKI

Tereny położone przy ulicach: Narcyzowa, Różana, Cisowa, Akacyjowa, Klonowa, Leśna, Modrzewiowa, Bukowa, Swierkowa, Grabowa, Dębowa, Olchowa, Jodłowa, Klonowa.

A7 TRZEPIZURY

Tereny położone przy ulicach: Zielona, Miła, Piękna.

GAC

Tereny położone przy ulicach: Nadrzeczna, Wręczycka, Tartakowa, Gajowa, T.Kościuszki, Krucza, Sowa, Bociania, Wronia, Żurawia.

MALICE

Tereny położone przy ulicach: Wręczycka, Malicka.

B CISIE

Tereny położone przy ulicach: Cisiańska, Dąbrówka, Herbska, Nowiny, Strażacka, Wierzbowa i przy drodze Puszcze-Herby oraz w Blachowni Cisiańska i Myśliwska.

C ŁOJKI

Tereny położone przy ulicach: Cmentarna, Kopalniana, Długa, Ogrodowa, Piastów, Polna, Sadowa, Zielona.

C2 WYRAZÓW

Tereny położone przy ulicach: Częstochowska, Krzywa, Łukowa, Marynarska, Podmiejska, Nowa, Prosta, Przelotowa, Stara, Wyścigowa.

C3 KONRADÓW

Tereny położone przy ulicach: Borówkowa, Jagodowa, Wrzosowa i droga do Starej Gorzelni.

C4 GORZELNIA STARA I GORZELNIA NOWA

Tereny położone przy ulicach: Mokra, Mostowa, Podlaska, Przysieczna, Wielkoborska, Nowa Gorzelnia.

§ 2

Granice obszarów przeznaczonych do objęcia planami zagospodarowania

przestrzennego, określa załącznik graficzny nr 1 w skali 1:30.000 obejmujący całość terenów zainwestowanych miasta i gminy Blachownia.

Obejmują one obszar liczony od linii rozgraniczających dróg i ulic na głębokość 70mtr, a w wypadku gdy istniejące zainwestowanie przekracza 70mtr obejmuje obszar całej zainwestowanej parceli.

§ 3

Przedmiotem ustaleń planu będzie:

1. Zabezpieczenie ciągłości procesów inwestycyjnych na terenach już zainwestowanych, a zgodnych z dyspozycją Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy BLACHOWNIA.
2. Utrzymanie przeznaczenia do zainwestowania terenów, w granicach określonych w granicach określonych w dotychczas obowiązującym planie miejscowym, uchwalonych uchwałą Rady Miejskiej BLACHOWNIA NR 33/VI/94 z dnia 7 listopada 1994 roku.
3. Przeznaczenie terenów ulic, placów oraz terenów o różnych funkcjach w ich liniach rozgraniczających wraz z zasadami kształtowania zabudowy oraz z zasadami obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 4

Plany miejscowe dla terenów pokazanych w załączniku graficznym nr 1 opracowane będą na mapach sytuacyjno-wysokościowych z granicami władania w skali 1:2.000.

§ 5

Z granic opracowania wyłącza się teren planowanej autostrady A1, dla którego obowiązują ustalenia zgodne z decyzją o wskazaniach lokalizacji z 1998 r. wydanych na podstawie odrębnej decyzji.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi BLACHOWNI.

§ 7

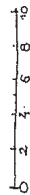
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Walaszczyk

Skala 1 : 30 000

LEGENDA



Granica miasta i gminy



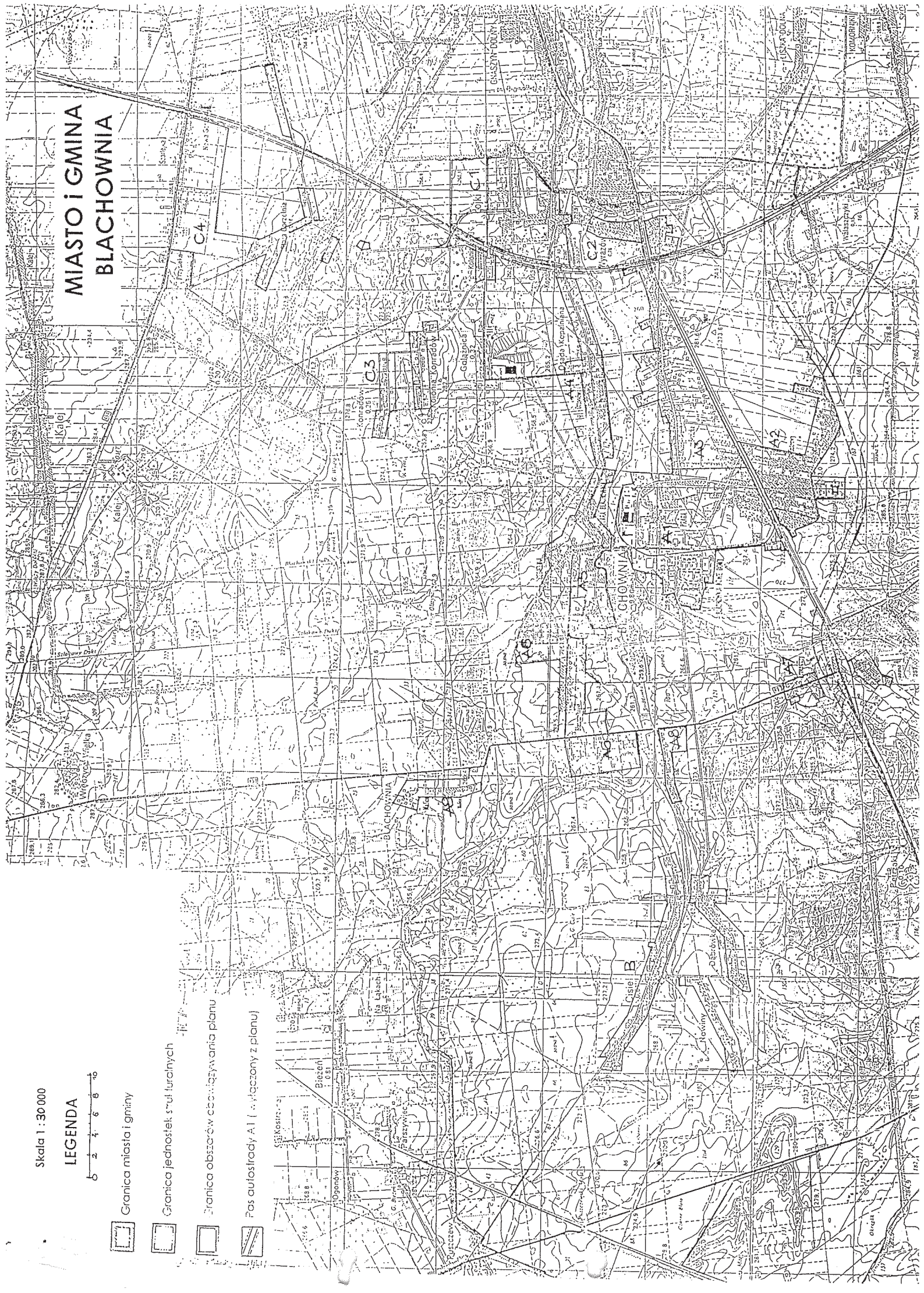
Granica jednostek słuŝby leŝnych



Granica obszarów obejmujacych planu



Pos autoŝtrady A1 (wyłączony z planu)



MIASTO i GMINA BLACHOWNIA