

Częstochowa, 20.11.2012 r.

BURMISTRZ BLACHOWNI
ul. Sienkiewicza 22
42-290 BLACHOWNIA

ZP.271.23.01.2012

Wszyscy Wykonawcy

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.23.2012 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.: „Udzielenie kredytu długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów.

WYJAŚNIENIA

Burmistrz Blachowni, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku, Nr 113, poz. 759) wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego p.n.: „Udzielenie kredytu długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów” w następujący sposób:

W związku z planowanym przystąpieniem do ww. przetargu, zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- 1) Przyczyny planowanego wysokiego spadku wydatków bieżących w roku 2013 (-14,8% w stosunku do aktualnego budżetu 2012 r.) – w tym spadek wydatków na wynagrodzenia i pochodne.

Odpowiedź:

W roku 2012 zaplanowano (realizacja nadal trwa) wydatki bieżące dot. usuwania skutków powodzi z roku 2010. Na ten cel zaplanowano w rozdz. 60078 klasyfikacji budżetowej (sprawozdanie Rb-28s za II kw.2012 r.) kwotę 3 436 594,14 zł. Ponadto w rozdz. 60016 klasyfikacji budżetowej na remonty dróg zaplanowano 463 099,45 zł, natomiast na modernizację i budowę dróg tylko 350 525,77 zł. W roku 2013 nie przewiduje się już wydatków na usuwania skutków powodzi z roku 2010 i wydatki na bieżące remonty dróg też planuje się mniejsze. Gmina planuje dużo większe nakłady na modernizację i budowę dróg – 1 942 801,03 zł, tj. kilkukrotny wzrost w stosunku do roku 2012. Zmniejszenie wydatków na wynagrodzenia i pochodne wiąże się

z zabezpieczeniem środków na odpłaty emerytalne nauczycieli i nagrody jubileuszowe pracowników przypadające na dany rok budżetowy.

- 2) Przyczyny rozbieżności pomiędzy planowanym wzrostem dochodów bieżących w 2014 r. (6,32% r/r) a znacznie niższym wzrostem wydatków bieżących (1,62% r/r). Powyższe skutkuje wystąpieniem począwszy od 2013r. nadwyżek operacyjnych na wysokim poziomie nie znajdującym potwierdzenia w wartościach historycznych.

Odpowiedź:

Od roku 2010 gmina wydaje duże kwoty na usuwania skutków powodzi z roku 2010.

W roku 2013 nie przewiduje się już wydatków na usuwania skutków powodzi z roku 2010

i wydatki na bieżące remonty dróg (łatanie) też planuje się mniejsze. Gmina idzie w kierunku modernizacji i budowy dróg, termomodernizacji budynków gminnych (co ma przynieść oszczędności zużycia energii cieplnej – wydatki bieżące), ponadto podejmujemy działania mające przynieść oszczędności zużycia energii na oświetlenie ulic itp.(również wydatki bieżące).

- 3) Dochody ze sprzedaży majątku: jaki majątek jest jeszcze przewidziany do sprzedaży w br., rodzaj, wartość, czy są wyceny, czy zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż, czy w przeszłości były ogłaszane przetargi na sprzedaż tego majątku, które zakończyły się niepowodzeniem,

Odpowiedź:

W roku 2012 wpłynęły 54 wnioski o sprzedaż mieszkalnych lokali komunalnych.

Przewiduje się, że sprzedaż 20 lokali zostanie sfinalizowana w roku 2013. Pozostałe, tj. 34 lokale w roku 2012. Na obecną chwilę dochody ze sprzedaży majątku wynoszą ok. 640 000,00 zł. Do końca br. planujemy sfinalizować sprzedaż ok. 20 lokali, co powinno dać kwotę ok.400 000,00 zł.

- 4) Dochody ze sprzedaży majątku planowane w latach 2013-2014: czy majątek przeznaczony do sprzedaży jest określony (rodzaj, wartość).

Odpowiedź:

Dochody ze sprzedaży majątku na rok 2013 są określone.

Wykaz tego majątku jest wyszczególniony w „Uzasadnieniu” do projektu budżetu na rok 2013 (BIP – Zarządzenie nr 145/2012 Burmistrza Blachowni z dnia 12.11.2012 r.).

Majątek przeznaczony do sprzedaży w roku 2014 nie jest jeszcze określony. Gmina posiada na swoim stanie 54 budynki (bloki) mieszkalne i jeszcze jakiś czas będzie sprzedawać mieszkania w trybie przetargu nieograniczonego - ok 5 mieszkań rocznie oraz w trybie bezprzetargowym.

Gmina posiada działki budowlane i kilka nieruchomości (budynków), które w swoim czasie będą wystawione do sprzedaży.

Burmistrz Blachowni

mgr Anetta Ujma

SKARBNIK GMINY

Elzbieta Wolska