

Załącznik nr 2 do Zarządzenia
Burmistrza Nr 156 /2010
z dnia 10 listopada 2010 roku

OGŁOSZENIE
o terminie i warunkach przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego , stanowiącego własność
Gminy Blachowni.

Burmistrz Blachowni ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowych części gruntu na terenie Gminy Blachowni

L.p.	Położenie	Pow. użytkowa m ²	Pow. piwnicy przynależnej m ²	Nr działki	Pow. działki m ²	Nr KW	Udział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Wartość lokalu	Wartość gruntu	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego	Cena wywoławcza	Wymagane wadum przetargowe	Wysokość postąpienia
1.	Łojki ul.Długa 46 m 2	51,85	18,49	Współużytkowanie wieczyste w działce 454/1	0,0806	88190	0,5097	69.800,00	17.600,00	176,00 + VAT	87.400,00	8.740,00	874,00

Nieruchomość lokalowa objęta niniejszym przetargiem jest wolna od obciążeń.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni ul. H.Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń – **w dniu 9 grudnia 2010 roku o godz. 10⁰⁰**

Uwaga : Mieszkanie wymaga zainstalowania na koszt nabywcy licznika pomiaru energii elektrycznej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w wykazie, na konto bankowe Urzędu nr 50 1020 1664 0000 3202 0028 4638 PKO bp. O/Blachownia najpóźniej do dnia 7 grudnia 2010 roku

Osoby biorące udział w przetargu winny przedstawić Komisji przetargowej dokument stwierdzający tożsamość, dowód wpłaty wadium, oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

Wniesione wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości lokalowej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Zawiadomienie o miejscu i dacie zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca lokalu uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zwrócone zostanie niezwłocznie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Lokal mieszkalny stanowiący przedmiot sprzedaży można oglądać w dniu 24 listopada w godz. od 17⁰⁰ do 18⁰⁰ i 1 grudnia br. w godz. od 17⁰⁰ do 18⁰⁰ po uprzednim zgłoszeniu takiego zamiaru u pracowników Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomościami i Ochrony Środowiska telefonicznie nr (034) 3270-461, (034) 3270-409 wew. 111 lub 112.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn

Burmistrz
mgr Anetta Ujma