

ZARZĄDZENIE NR 124/2010
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 27 września 2010 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu i zatwierdzenia regulaminu przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Blachownia.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami) art.25 , art. 28 , art. 37 ust.1, art.40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku nr 102 poz. 651 z późn. zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku Nr 207 poz. 2108), oraz Uchwały Nr 264/L/2010 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 17 marca 2010 roku

z a r z ą d z a m co następuje

§ 1.

Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Blachowni przy ul. Ks. M.Kubowicza, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Blachownia jako działka nr 613/1

§ 2.

Termin przetargu wyznaczam na 28 października 2010 roku od godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Blachowni ul. H.Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń.

§ 3.

Zatwierdzam Regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia i treść ogłoszenia o terminie i warunkach przetargu stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
mgr Agnieszka Głina

U.G.
RADCA PRAWNY
OP/C-463/2005
mgr Agnieszka Głinska

O G Ł O S Z E N I E
o terminie i warunkach przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Blachownia

Burmistrz Blachowni ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Blachowni przy ul. Ks.M.Kubowicza .

Lp	Nr działki	k.m.	Pow. w m2	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza netto w zł	Wysokość wadium w zł	Godz. przetargu
1	613/1	4	1124	CZ1C/00067155	105.000,00	10.500,00	10 ⁰⁰

Nieruchomość objęta niniejszym przetargiem jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 października 2010 roku od godz. 10,00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni ul. H.Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń -I piętro.

Cena wywoławcza licytowanej działki obejmuje cenę netto działki .

Zgodnie z zapisem w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Blachownia „, zbywana nieruchomości przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Nieruchomość uzbrojona jest w sieć energetyczną i wodno-kanalizacyjną..

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej :

- dowodu wniesienia wadium;
- dowodu tożsamości .

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika . Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz.U. Nr 54 , poz. 535 z późn.zmianami).

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT w wysokości 22 % - płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w wykazie , na konto bankowe nr 50 1020 1664 0000 3202 0028 4638 PKO bp O/Blachownia najpóźniej do dnia 25 października 2010 roku

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zwrócone zostanie niezwłocznie nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy , wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkich informacji na temat nieruchomości objętej przetargiem udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Nieruchomościami i Ochrony Środowiska – pokój nr 10- telefon 34 3270-461, 34 3270 409 numer wewnętrzny 111 lub 112.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.