

W Y K A Z

**lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Blachownia, przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Powierzchnia mieszkania i piwnicy	Cena nieruchomości lokalowej wraz z gruntem	Opis nieruchomości
1.	Lokal mieszkalny nr 20 przy ul. Żeromskiego nr 4 w Blachowni	628/7 o pow.0,1535 ha obręb Blachownia k.m.5	CZ1C/00117835/7	0,0416	57,61 m ² 7,68 m ²	92.750,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze
2.	Lokal mieszkalny nr 2 Plac Konstytucji nr 2 w Blachowni	633/16 o pow. 0,0909 ha obręb Blachownia k. m. 5	CZ1C/00117805/8	0,0438	32,85 m ² 7,95 m ²	51.800,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze
3.	Lokal mieszkalny nr 8 przy ul. Sienkiewicza nr 11 w Blachowni	151/1 o pow. 0,0556 ha obręb Ostrowy k. m. 1	CZ1C/ 00042173/1	0,0265	32,10 m ² 5,51 m ²	50.620,00 zł	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze
4.	Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Sienkiewicza nr 7 w Blachowni	151/5o pow. 0,0546 ha obręb Ostrowy k. m. 1	CZ1C/00102348/8	0,0585	46,32 m ² 7,84 m ²	75.360,00	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku poz. 782 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawki procentowe z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przypisanego do lokalu mieszkalnego, ustalone są na podstawie art.72 ust.2 i ust.3 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jedn. z 2015 roku poz. 782 z późn. zm.)

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przynależnego do mieszkania płatna jest w terminie do 31 marca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub na wskazane konto. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego grunt związanego z lokalem mieszkalnym, może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.

U.G.