

ZARZĄDZENIE NR OR 0050. ~~128~~.2024
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 10 czerwca 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na najem części gruntu położonego w Blachowni przy
ul. Cmentarnej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2024 roku poz.609 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.), oraz § 4 uchwały nr 157/XXIX/ Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 22 grudnia 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Blachownia.

z a r z ą d z a m

§ 1.

1. Wyrażam zgodę na zawarcie umowy najmu na okres trzech lat części nieruchomości gruntowej tj: 2 m² oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Ostrowy, jako działka 1/3 o powierzchni 2,4214 ha, na rzecz Małgorzaty Kędziora i Mateusza Kędziora wspólników s.c. - Małgorzata Kędziora Usługi Pogrzebowe „CALLA” S.C. z siedzibą w Blachowni
2. Nieruchomość opisana powyżej stanowi własność Gminy Blachownia i zapisana jest w księdze wieczystej CZ1C/00100327/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie internetowej BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
OPC-463/2005
mgr Agnieszka Glińska

Burmistrz Blachowni
Cezary Osinski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr OR 0050.128.2024
Burmistrza Blachowni z dnia 10 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do najmu, położonej przy ul. Cmentarnej w Blachowni

Lp.	Nr działki	Powierzchnia do najmu	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość minimalnej opłaty z tytułu najmu	Okres najmu	Uwagi
1	Działka nr 1/3 obręb geodezyjny Ostrowy	Część działki - pow. 2 m ²	CZ1C/00100327/1	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Cmentarnej w Blachowni przeznaczona na ustawienie tablicy informacyjnej	Czynsz płatny w stosunku miesięcznym, ustalony na kwotę: 120,00 zł/m ² + VAT 23 %	Trzy lata	Tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego o najemcy

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia objętych niniejszym wykazem nieruchomości zabudowanych, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) winny złożyć wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Blachowni
Cezary Ostrowski