

UCHWAŁA NR 315/LIX/2018
RADY MIEJSKIEJ W BLACHOWNI

z dnia 31 lipca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia regulaminu dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła
budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia
Niskiej Emisji na terenie gminy Blachownia**

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994) oraz art. 221 ustawy z dnia 7 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1000) oraz art. 400 a ust. 1 pkt. 21 , art. 403 ust. 2 - 6 oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 799).

Rada Miejska w Blachowni
uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się regulamin dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie gminy Blachownia, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr 279/LII/2018 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 15 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia regulaminu dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie gminy Blachownia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Blachowni.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Blachowni

Paweł Hreczański

§ 1. Postanowienia wstępne.

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

1. Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla gminy Blachownia – zatwierdzony uchwałą Nr 278/LII/2018 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 15 lutego 2018r. w sprawie przyjęcia „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Blachownia na lata 2018 - 2022”

2. Gmina – Gmina Blachownia.

3. Fundusz – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

4. Budynek - w rozumieniu art. 3 pkt. 2 a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332.), mieszkalny jednorodzinny budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, który został oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 i kolejnymi cytowanej wyżej ustawy.

5. Inwestor – właściciel/współwłaściciel budynku zlokalizowanego na terenie Gminy Blachownia, który złożył wniosek oraz pozytywnie przeszedł proces Weryfikacji.

6. Stare źródło ciepła – niskowydajny i nieekologiczny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe lub piec na paliwo stałe oraz inne źródła ciepła.

7. Nowe źródło ciepła – wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie: kocioł gazowy, kocioł na biomasę, kocioł węglowy nowej generacji opalany paliwem stałym, bez dodatkowego rusztu oraz możliwości jego montażu, z automatycznym załadunkiem paliwa, spełniający wymagania klasy 5 w zakresie emisji sprawności cieplnej według normy PN-EN 303 – 5:2012.

8. Ankieta – złożony przez Inwestora dokument zawierający informacje stanowiące podstawę opracowania Programu.

9. Wniosek – pisemna deklaracja uczestnictwa w Programie składana przez Inwestora, stanowiąca załącznik nr 1 do Regulaminu.

10. Umowa –umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem a Gminą określająca warunki współpracy stron związane z realizacją Programu.

11. Lista rankingowa – lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, mieszczących się w limitach określonych na dany etap realizacji.

12. Lista rezerwowa – lista pozostałych pozytywnie zakwalifikowanych Inwestorów.

13. Koszty kwalifikowane – zakres prac, na podstawie, których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Programu.

§ 2. Cele Programu.

1. Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych w budynkach stanowiących własność Inwestora. 1.1. Program realizowany jest w oparciu o Ustawę – Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 799), w szczególności o art. 403 cytowanej ustawy - Zasady udzielania dotacji celowej.

2. Cele Programu zbieżne są z priorytetami Funduszu oraz dokumentami statutowymi, a w szczególności:

2.1. Zasadami udzielania i umarzania pożyczek, udzielania dotacji oraz dopłat do oprocentowania preferencyjnych kredytów i pożyczek.

2.2. Kryteriami wyboru przedsięwzięć finansowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

2.3. Ogólnymi warunkami zawierania umów i wypłaty ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

3. Program realizowany będzie poprzez wymianę starych źródeł ciepła opalanych węglem na nowe źródła ciepła na paliwo stałe nowej generacji oraz gaz:

- a) w przypadku montażu nowego źródła opalanego paliwem stałym – do likwidacji przeznaczony musi być zainstalowany i pracujący w budynku Inwestora piec lub kocioł węglowy o wieku powyżej 10 lat,
- b) w przypadku montażu nowego źródła ciepła, które nie będzie opalane paliwem stałym - do likwidacji przeznaczony musi być zainstalowany i pracujący w budynku Inwestora piec lub kocioł opalany węglem (bez względu na wiek),

4. Przewiduje się modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych o łącznej wartości dofinansowania do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie gminy.

§ 3. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu – kryteria wyboru inwestycji.

1. W celu uzyskania dofinansowania, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję, o której mowa w § 2 ust. 3 zgodnie z warunkami Regulaminu.

2. Koszty kwalifikowane stanowią w szczególności:

2.1 Demontaż starego źródła ciepła.

2.2 Zakup i montaż nowego źródła ciepła.

2.3 Zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompa wymagana do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drożny, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy – tylko w przypadku kotłów gazowych.

3. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty niekwalifikowane uznaje się m. in.: zakup i montaż przenośnych urządzeń grzewczych oraz elektrycznych podgrzewaczy wody, pieców kuchennych, instalacji OZE.

4. Nowe Źródło ciepła musi spełniać następujące wymagania:

4.1 Wymogi dla kotłów opalanych paliwami stałymi (ekogroszek), które muszą być spełnione łącznie:

- a) Kotły na paliwo stałe winny spełniać **minimum** standard emisyjny zgodny z **5 klasą** pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń normy PN-EN 303-5:2012 dla urządzeń z automatycznym sposobem zasilania paliwem, co potwierdza się certyfikatem wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji, lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation)",
- b) posiadać nominalną sprawność przemianę energetyczną co najmniej 85%,
- c) powinny być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa,
- d) nie mogą posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie, muszą być dedykowane do spalania określonego rodzaju paliwa (musi to wynikać z dokumentacji kotła),
- e) w przypadku kotłów na drewno możliwe jest zastosowanie tylko kotłów gazujących,
- f) wszystkie źródła ciepła muszą posiadać certyfikat CE,
- g) wszystkie zamontowane urządzenia muszą być fabrycznie nowe,
- h) instalacja musi być zamontowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo energetyczne, polskimi normami oraz zaleceniami producenta.

5. Dofinansowania nie przyznaje się na wymianę instalacji źródeł ciepła w budynkach nowo wybudowanych (tj. nie oddanych do użytkowania), w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła.

§ 4. Zasady udzielania dotacji celowej.

1. Maksymalna kwota dofinansowania zadania wynosi 40 % udokumentowanych łącznych kosztów kwalifikowalnych brutto, lecz nie więcej niż 4,5 tys. brutto dla jednego budynku.

2. Wysokość dofinansowania będzie każdorazowo ustalana indywidualnie na podstawie faktury, uwzględniając zakres Kosztów kwalifikowanych szczegółowo określonych w § 3 pkt 2 Regulaminu.

3. Dofinansowanie, o którym mowa w ust. 1 przyznawane jest w formie dotacji. Na kwotę dofinansowania zadania składają się: środki z budżetu gminy oraz dotacja z Funduszu.

4. Wysokość dofinansowania uzależniona jest od wielkości uzyskanej przez Gminę dotacji ze środków Funduszu. W przypadku nie udzielenia przez Fundusz dotacji Gminie, kwota dofinansowania zostanie odpowiednio pomniejszona o kwotę dotacji.

5. Dofinansowaniem objęte będą koszty związane z przedsięwzięciami realizowanymi po złożeniu przez gminę wniosku o przyznanie dotacji z Funduszu, po spełnieniu warunków przystąpienia do Programu zawartych w §5.

6. Podstawą wypłaty środków z budżetu gminy jest umowa zawarta pomiędzy Burmistrzem Blachowni a inwestorem. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.

7. Podstawą zawarcia umowy o udzielenie dofinansowania jest złożenie wniosku wraz z kompletem dokumentów wskazanych w § 5 ust. 8.

8. Dofinansowanie, o którym mowa w niniejszym regulaminie przyznaje się tylko raz dla danego budynku.

§ 5. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu – kryteria wyboru inwestycji.

1. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie przez Inwestora w Urzędzie Miejskim w Blachowni wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Blachownia na lata 2018-2022.

2. Przystępując do Programu Inwestor zaświadcza, że:

- a) Jest właścicielem Budynku zlokalizowanego w granicach Gminy Blachownia.
- b) W przypadku współwłasności – załącza do wniosku pełnomocnictwo, udzielone przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli do ich reprezentowania przez Inwestora w ramach Programu.
- c) Posiada/ł zainstalowane i pracujące w budynku Stare źródło ciepła na paliwo stałe – załączając do wniosku dokumentację fotograficzną kotłowni przed wymianą pieca.
- d) Nie posiada drugiego źródła ciepła, za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka z płaszczem wodnym (w przypadku zabudowy kotła).
- e) Spełnia wymagania przepisów ustawy z dnia o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1289), czego potwierdzeniem jest uiszczanie opłat na odbiór odpadów komunalnych i innych opłat publicznych na rzecz Gminy.
- f) Budynek jest oddany do użytku i użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i ma uregulowany stan prawny.

3. Termin rozpoczęcia i zakończenia naboru Wniosków zostanie określony przez Burmistrza Blachowni i podany do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest równoznaczne z jej uzyskaniem.

5. Złożone wnioski zostaną zweryfikowane pod kątem formalnym z uwzględnieniem warunków ust.2, przez komisję powołaną przez Burmistrza, według kolejności ich wpływu do Urzędu i na tej podstawie stworzona będzie Lista Rankingowa.

6. Wnioski nie zakwalifikowane na Listę Rankingową w danym roku stanowią równocześnie Listę Rezerwową. Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Blachownia zakłada dopłatę w latach 2018/2019 do 70 kotłów c.o., w tym 40 kotłów gazowych.

7. W przypadku wpłynięcia większej liczby wniosków na kwotę przekraczającą wielkość środków przewidzianych w danym roku w budżecie na ten cel, będą przechodziły w pierwszej kolejności na następny program dopłat.

8. Inwestorzy zakwalifikowani do programu, po wykonaniu inwestycji i przed podpisaniem umowy o wypłatę dofinansowania muszą przedstawić w Urzędzie – najpóźniej do 31 stycznia 2019 r. :

- a) kopię decyzji w sprawie pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku (dotyczy kotła gazowego);
- b) kopię zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych;
- c) **dokument zaświadczący fizyczną likwidację starego kotła wystawiony na Inwestora;**
- d) protokół odbioru kominiarskiego;
- e) protokół odbioru końcowego robót wraz zdokumentem uruchomienia kotła c.o. – *Załącznik 5 do Regulaminu;*
- f) kopię zgłoszenia o zakończeniu budowy (w przypadku wymiany na kocioł gazowy);
- g) kopię karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia;
- h) fakturę VAT.

9. Komisja powołana przez Burmistrza sprawdza wnioski oraz dokonuje wizji w budynku mieszkalnym, potwierdzając spisany protokołem dokonaną modernizację systemu grzewczego.

10. W rozliczeniu środków uwzględniane będą faktury wystawione i płatności poniesione po dniu 30.04.2018 r. Nie dofinansowuje się inwestycji zakończonych przed 30.04.2018r.

11. Realizację zadania należy zakończyć **najpóźniej do dnia 31 grudnia 2018r.**

§ 6. Rozliczenie dotacji celowej.

1. Rozliczenie dotacji celowej odbywa się na podstawie mowy, o której mowa w §1 ust.10.
2. Dotacja przekazana będzie w formie zwrotu Inwestorowi części poniesionych i udokumentowanych kosztów inwestycji, po jej zakończeniu.
3. Wypłata dotacji dokonana będzie na w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy wskazany we wniosku.
4. W przypadku nie spełnienia wymagań niniejszego Regulaminu dofinansowanie nie będzie udzielone, o czym inwestor będzie powiadomiony.
5. Dofinansowanie podlega zwrotowi w raz z ustawowymi odsetkami, jeżeli w okresie 5 lat od wykonania inwestycji Inwestor usunie (zdemontuje) nowe źródło ciepła lub zaprzestanie korzystania z paliw ekologicznych dla nowego źródła ciepła i powróci do ogrzewania paliwem węglowym.

§ 7. Postanowienia Końcowe.

Przez okres 5 lat po modernizacji Inwestor zapewni dostęp do Budynku osobom sprawującym nadzór nad realizacją Programu, w szczególności przedstawicielom Gminy i Funduszu celem przeprowadzenia kontroli.

**Załącznik nr 1 do Regulaminu udzielania dofinansowania
kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła
budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia,
realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej
Emisji dla Gminy Blachownia na lata 2018-2022.**

WNIOSEK

o udzielenie dofinansowania ze środków budżetu gminy Blachownia oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na wymianę źródeł ciepła w budynkach indywidualnych położonych na terenie gminy Blachownia w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji na lata 2018-2022”.

1.DANE WNIOSKODAWCY:

Nazwisko i imię.....
Adres zamieszkania.....
nr telefonukom.
seria i nr dowodu osobistego.....
PESEL

2.Adres przeprowadzonej wymiany źródła ciepła:

Ulica i numer domu.....
Miejscowość.....nr. ewid. Działki.....
Księga Wieczysta nr

3.Charakterystyka prac

Stare źródło ciepła:

rok produkcji.....typ..... model.....
paliwoproducent.....
moc znamionowa kW.....

Nowe źródło ciepła:

rok produkcji.....typ..... model.....
paliwoproducent.....
moc znamionowa kW.....

4.Termin zakończenia/planowany termin wymiany źródła ciepła

5.Wysokość poniesionych nakładów na wymianę źródła ciepła

6.Wnioskowana kwota dofinansowania

7.Rachunek bankowy, na który należy przekazać dofinansowania: bank

Nr rachunku.....

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb udzielenia Dofinansowania, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych.

....., dnia

(podpis Inwestora)

[illegible]

Opiniuję pozytywnie / negatywnie do zawarcie umowy o udzielenie dofinansowania .

2. Budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego (oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 ustawy Prawo budowlane)/ ma uregulowany stan prawny.

4. Ja, niżej podpisany, jako uczestnik Programu Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie Gminy Blachownia, działając w trybie ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2016.922 t.j.) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez: Gminę Blachownia wyłącznie na cele Programu.

6. Administratorem danych osobowych w rozumieniu ww. ustawy jest Gmina Blachownia, z siedzibą w Blachowni, przy ul. Sienkiewicza 22, który powierza (zgodnie z art. 31 ustawy) przetwarzanie danych osobowych uczestników Programu Operatorowi. Przyjmuję zatem do wiadomości, że dane osobowe zawarte w niniejszym wniosku zostaną przekazane w celu, o którym mowa w ust. 5 niniejszego oświadczenia.

8. Dostarczę wszystkie niezbędne dokumenty po zakończeniu inwestycji – przed wypłatą dotacji. Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

Załączniki do wniosku:

1. Dokumentację fotograficzną kotłowni przed wymianą pieca.
2. Dokument poświadczający, że jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym budynku mieszkalnego (np. odpis z księgi wieczystej nieruchomości, a dla nieruchomości dla na której nie została urządzona księga wieczysta – aktualne wypisy z ewidencji budynków, wydane przez właściwy organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków); w przypadku nieujawnienia budynku mieszkalnego w księdze wieczystej - oświadczenie, że nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym.
3. Oświadczenie o braku uregulowania stanu prawnego nieruchomości; w takim przypadku wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć zgodę wszystkich uprawnionych na realizację inwestycji i na wypłatę całości dofinansowania na rzecz wnioskodawcy oraz dokumenty wymienione w pkt 1).
4. W przypadku współwłasności budynku – osoba składająca wniosek załącza oryginał upoważnienia/ppełnomocnictwa do reprezentowania i zawierania umów, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku.
5. Kopię faktury VAT (rachunku) za zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła, zawierający informacje obejmujące firmę producenta, typ oraz cenę urządzenia. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż kotła wraz z instalacją lub innymi pracami towarzyszącymi, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę pozwalający na identyfikację poszczególnych wydatków.
6. Potwierdzenie przelewów.
7. Kopię potwierdzenia demontażu i zniszczenia starego źródła ciepła poprzez przekazanie go np. do punktu skupu złomu.
8. Kopię deklaracji zgodności nowego źródła ciepła z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu, §3 ust 4 pkt. a.
9. Certyfikat energetyczno-emisyjny lub sprawozdanie z przeprowadzonych badań nowego źródła ciepła, o którym mowa w §3 ust 4 pkt. f.
10. Oświadczenie.
11. Inne dokumenty wymienione w § 5 pkt. 8 Regulaminu dopłat.

Załącznik Nr 3 do Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Blachownia na lata 2018-2022.

.....
(Imię i nazwisko)

.....
(miejscowość, data)

.....
.....
(adres)

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że:

1. Zapoznałem/am się Regulaminem udzielania osobo fizycznym dofinansowania ze środków budżetu gminy do wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie gminy Blachownia.

2. Jestem właścicielem / współwłaścicielem budynku mieszkalnego i posiada tytuł do korzystania z tej nieruchomości.

3. Budynek mieszkalny jest użytkowny zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290.)

4. Inwestycja przeprowadzona jest zgodnie z przepisami prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie, a w szczególności: przy montażu kotła gazowego - uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę bądź przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej.

5. Nie posiadam drugiego (dodatkowego) źródła ciepła, wpiętą do instalacji c.o.

6. W ostatnich 5 latach nie korzystałem z dofinansowania na wymianę źródła ciepła z budżetu gminy.

7. Nie zalegam z podatkami i opłatami w stosunku do gminy.

8. Posiadam obowiązującą umowę z gminą na odbiór odpadów komunalnych.

.....
(podpis Inwestora)

Załącznik nr 3 do Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Blachownia na lata 2018-2022.

ZGODA WSPÓŁWŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI NA RALIZACJĘ ZADANIA

Ja niżej podpisany/a, który/a jestem współwłaścicielem nieruchomości położonej na działce numerobręb ewidencyjny..... w miejscowościprzy ulicy numer.....oświadczam / amy, że dobrowolnie wyrażam zgodę na zawarcie z Umowy o udzielenie dofinansowania z tytułu poniesionych kosztów w zakresie wymiany starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła oraz wypłatę otrzymanego dofinansowania na konto wskazane we wniosku lub w kasie urzędu.

.....dnia.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis)

Załącznik Nr 4 do Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Blachownia na lata 2018-2022.

UMOWA DOTACJI NR...../.....

zawarta w dniuroku w Blachowni pomiędzy Gminą Blachownia posiadającą siedzibę w Blachowni przy ulicy Sienkiewicza nr 22, NIP reprezentowaną przez - **Burmistrza Blachowni**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Blachownia** zwanym w dalszej części umowy „**Dotującym**”

a

właścicielem.....zamieszkałym/łą wlegitymującym/ą się dowodem osobistym Nr..... zwanym/ą dalej „**Dotowanym**”,

§ 1. Przedmiotem umowy jest udzielenie dofinansowania osobie fizycznej z tytułu poniesionych kosztów w zakresie wymiany starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła opalane paliwem w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości przy ul. nr budynku (działka nr ewid.) na terenie Gminy Blachownia ze środków budżetu gminy (w tym dotacja z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej).

§ 2. Podstawą do zawarcia niniejszej umowy jest Uchwała Nr Rady Gminy Blachownia z dnia w sprawie zatwierdzenia regulaminu udzielania osobom fizycznym dofinansowania ze środków budżetu gminy do wymiany źródeł ciepła w budynkach indywidualnych położonych na terenie gminy Blachownia i zweryfikowany wniosek z dnia

§ 3. 1. Dotujący udziela Dotowanemu dofinansowania w formie dotacji do części kosztów wymienionych w § 3 ust. 2 Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Blachownia na lata 2018-2022 powstałych przy demontażu i likwidacji starego źródła ciepła, w wysokość.....zł (słownie:.....zł...../100gr)

2. Dofinansowanie, o którym mowa w ust 1 zostanie przekazane przelewem na konto Dotowanego w banku nr rachunku:..... / wypłacone w kasie Urzędu Miejskiego w Blachowni w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy.

§ 4. Dotowany zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej dotacji w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli w okresie 5 lat do daty wykonania inwestycji Dotowany usunie (zdemontuje lub odłączy) nowe źródło ciepła lub zaprzestanie korzystania z paliw ekologicznych właściwych dla nowego źródła ciepła i powróci do ogrzewania paliwem w poprzednim systemie,
- 2) jeżeli dotowany podał we wniosku o dotację lub w innych dokumentach stanowiących podstawę wypłacenia dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których dotacja została wypłacona.

§ 5. Przez okres 5 lat po modernizacji Inwestor zapewni dostęp do Budynku osobom sprawującym nadzór nad realizacją Programu, w szczególności przedstawicielom Gminy i Funduszu celem przeprowadzenia kontroli.

§ 6. Wszystkie zmiany dotyczące warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Dotującego i 1 egz. dla Dotowanego.

DOTUJĄCY

DOTOWANY

.....

.....

Załącznik Nr 5 do Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Blachownia, realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Blachownia na lata 2018-2022.

Blachownia, dniar

WZÓR

Protokół odbioru końcowego i przekazania do użytkowania zadania zrealizowanego w ramach Programu Ograniczenia Emisji na terenie Gminy Blachownia w latach 2018-2019

Data odbioru: ____ . ____ . ____ r.

1. Informacje dotyczące Inwestora: _____

Imię i nazwisko właściciela budynku: _____

Adres: ____ - _____, ul. _____

2. Informacje dotyczące Wykonawcy _____

Nazwa firmy _____

Adres: ____ - _____, ul. _____

Adres punktu serwisowego: ____ - _____, ul. _____, tel. _____, fax. _____

3. Podstawa wykonania prac: _____

Umowa nr _____, zawarta w dniu: ____ . ____ . ____ r.

4. Zakres wykonanych prac, podlegających odbiorowi: _____

4.1. Zdemontowano przeznaczony do likwidacji kocioł, (należy podać sposób postępowania z powstałym odpadem) *

4.2. Zainstalowano źródło ciepła wyposażone w: kocioł opalany _____ typu _____
firmy _____
o mocy ____ kW – szt. ____ (lub pompę ciepła firmy _____ typu _____
o mocy ____ kW - szt. _____, lub wymiennik ciepła firmy _____
o mocy ____ kW - szt. _____), *

4.2.1. Dokonano uruchomienia zainstalowanego źródła ciepła, *

4.2.2.Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi źródła ciepła, *

4.3.Zainstalowano instalację solarną, wyposażoną w kolektory słoneczne firmy _____ typu _____ o łącznej powierzchni _____ m². *

4.3.1.Sprawdzono szczelność instalacji solarnej oraz dokonano jej uruchomienia, *

4.3.2.Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi instalacji solarnej, *

4.4.Zmodernizowano instalację c.o. w zakresie*:

4.4.1Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi instalacji c.o., *

4.5.Wykonano docieplenie ścian metodą _____ przy pomocy (np. styropianu) o grubości _____ cm - powierzchnia docieplana F=_____ m² - zakup i montaż, *

4.6.Wykonano docieplenie dachu/stropodachu/stropu nad ostatnią kondygnacją/stropu nad piwnicą metodą _____ (np. styropian) o grubości _____ cm - powierzchnia docieplana F=_____ m² - zakup i montaż, *

4.7.Wymieniono stolarkę okienną/drzwiową - łączna powierzchnia wymienionej stolarki F=_____ m², *

5.Przekazano Inwestorowi dokumentację techniczno-ruchową, karty serwisowe i gwarancyjne zabudowanych urządzeń*.

6.Strony uczestniczące w odbiorze zgodnie stwierdzają, że dotychczasowe źródło ciepła zostało zlikwidowane*, a wykonane prace modernizacyjne wykonano zgodnie z uzgodnionym zakresem i zawartą umową.

..... Inwestor	 Wykonawca	 Przedstawiciel Gminy
-------------------	--------------------	-------------------------------