

BURMISTRZ BLACHOWNI
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą
ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Gminy Blachownia.

L.p.	Położenie	Pow. użytkowa mieszkania oraz piwnicy w m ²	Nr działki i powierzchnia	Nr KW	Udział własności w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej	Wadium	Godz. przetargu
1.	Blachownia ul. Janusza Korczaka 6 m 24 II piętro	mieszkanie 38,73 m ² piwnica – 5,27 m ²	624/5 o pow.0,0538 ha	CZ1C/ 00126791/2	0,0424	Cena wywoławcza – 89.780,00 zł w tym: - lokal mieszkalny 87.800,00 zł - grunt netto 1.980,00 zł	9.000,00	10,00
2.	Blachownia ul. Bankowa 8 m 17 II piętro	mieszkanie -36,12 m ² piwnica – 4,58 m ²	631/6 pow.0,1522 ha	CZ1C/ 00117850/8	0,0448	Cena wywoławcza – 83.730,00 zł w tym: - lokal mieszkalny 77.800,00 zł - grunt netto 5.930,00 zł	9.000,00	10,30
3.	Blachownia ul. Henryka Sienkiewicza 18 m 2 parter	Mieszkanie 34,81 m ² piwnica – 7,08 m ²	640/40 pow. 0,0510 ha	CZ1C/ 00113386/6	0,0515	cena wywoławcza – 80.690,00 zł w tym: - lokal mieszkalny 78.410,00 zł - grunt netto 2.280,00 zł	9.000,00	11,00

Nieruchomości lokalowe wolne są od obciążeń i zadłużeń, i nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani ograniczeniem w rozporządzaniu.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 września 2020 roku o godz. 10,00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni ul. Sienkiewicza 22 – sala na I piętrze.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w formie pieniężnej, w wysokości podanej w wykazie, na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Blachowni: **nr 50 1020 1664 0000 3202 0028 4638 PKO bp. O/Blachownia - najpóźniej do dnia 21 września 2020 roku.**

Osoby biorące udział w przetargu winny przedstawić Komisji przetargowej dokument stwierdzający tożsamość oraz ewentualne pisemne pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

Wniesione wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości lokalowej Cena nieruchomości

osiągnięta w przetargu płaćta jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Zawiadomienie o miejscu i dacie zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca lokalu uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi.

Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zwrócone zostanie niezwłocznie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Ze sprzedażą w.w. lokalu mieszkalnego wiąże się sprzedaż ułamkowej części gruntu, na którym położony jest budynek. Cena udziału w gruncie zawarta jest w cenie wywoławczej nieruchomości.

Lokale mieszkalne stanowiące przedmiot sprzedaży, można oglądać po uprzednim zgłoszeniu takiego zamiaru u pracowników Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska - telefonicznie nr (034) 3270-461, (034) 3270-409 wew. 111 lub 112. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.