

ZARZĄDZENIE NR OR 0050. 8 .2022
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 17 stycznia 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Cisiu przy ul. Cisiańskiej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2021 roku poz.1372 z późn.zm.), art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 z późn. zm.), oraz § 4 Uchwały Nr 157/XXIX/2008 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 22 grudnia 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Blachownia

z a r z ą d z a m

§ 1.

1. Wyrażam zgodę na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Cisie jako działka nr 122/1 o powierzchni 0,2229 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą CZ1C/00084614/1 na okres trzech lat tj od dnia 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2024 roku, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Cisie w Cisiu.
2. Ogłaszam wykaz nieruchomości opisanej w pkt 1 , stanowiący zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz, o którym mowa podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie internetowej BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisu.

RADCA PRAWNY
OP-C 463/2005

mgr Agnieszka Glińska

I.T.

BURMISTRZ BLACHOWNI
mgr Sylwia Szymańska

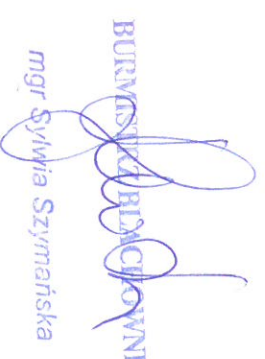
Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr OR 0050.8.2022
Burmistrza Blachowni z dnia 17 stycznia 2022 roku

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia w trybie bezprzetargowym, położonej w Cisiu przy ul. Cisińskiej

Lp.	Nr działki	Powierzchnia do wdzierzawienia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości stanowiący przedmiot dzierżawy	Wysokość minimalnej opłaty z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Uwagi
1.	Działka nr 122/1	0,2229 ha	CZ1C/00084614/1	Nieruchomość położona przy ul. Cisińskiej w Cisiu, przeznaczona na urządzenie placu zabaw dla dzieci.	Czynsz płatny w stosunku rocznym w wysokości 100,00 + VAT 23%	trzy lata	Tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Cisie w Cisiu

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia objętych niniejszym wykazem nieruchomości zabudowanych, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Aktualizacja czynszu odbywa się raz w roku o wskaźnik wzrostu cen i usług za poprzedni rok kalendarzowy podany przez Główny Urząd Statystyczny.


BURMISTRZA BLACHOWNI
mgr Sylwia Szymańska