

Blachownia, dnia 20 listopada 2023r.

OS.6220.2.2023

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), zwanej dalej w skrócie ustawy ooś oraz § 3 pkt. 83, lit. a oraz lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.) i art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 05.05.2023r. przez Amar Investment Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na **„zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne na działkach o numerach ewidencyjnych 392/13; 392/14, obręb Łojki, gmina Blachownia, powiat częstochowski, województwo śląskie”**

Burmistrz Blachowni orzeka

- 1) Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne na działkach o numerach ewidencyjnych 392/13; 392/14, obręb Łojki, gmina Blachownia, powiat częstochowski, województwo śląskie”.
- 2) Określić następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 - a) rozładunek, załadunek i magazynowanie odpadów należy prowadzić w staranny sposób niepowodujący ich rozpraszania po terenie czy pylenia;
 - b) odpady gromadzić w sposób selektywny i uporządkowany w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem;
 - c) miejsca magazynowania odpadów zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych oraz niekontrolowanym przemieszczaniem odpadów;
 - d) zgodnie z zaproponowanym przez inwestora wariantem realizacji przedsięwzięcia, zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne odbywać się będzie wyłącznie w budynkach magazynowych.
 - e) w miejscach prowadzenia prac z użyciem urządzeń mechanicznych zapewnić dostęp sorbentów do neutralizowania ewentualnych wycieków;

- f) sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
- g) przeglądy serwisowe, wymiany filtrów olejowych oraz olejów przepracowanych w pracujących urządzeniach i samochodach będą dokonywane w punktach serwisowych, co zabezpieczy środowisko przed ewentualnymi rozlewami substancji ropopochodnych;
- h) w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
- i) operacje związane z rozładunkiem i załadunkiem odpadów powinny odbywać się jedynie w porze昼iennej tj.: od 6.00 do maksymalnie 22.00;
- j) w związku z magazynowaniem odpadów palnych, o których mowa w z Art. 25 ust. 6f ustawy o odpadach, zapewni wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska właściwemu ze względu na lokalizację miejsca magazynowania, dostępność obrazu z wizyjnego systemu kontroli tego miejsca w czasie rzeczywistym przez system teleinformatyczny
- k) celem dotrzymania dopuszczalnych wielkości emisji zanieczyszczeń i hałasu do środowiska, a także prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadowej, zaleca się prowadzenie działań o charakterze monitoringowym, obejmującym okresowe kontrole stanu technicznego urządzeń znajdujących się na wyposażeniu zakładu;
- l) dbałość o prawidłowe prowadzenie gospodarki odpadowej poprzez:
 - kontrolę szczelności pojemników, beczek, kontenerów, w których magazynowane będą odpady;
 - kontrolę prawidłowego doboru sposobu magazynowania do danego rodzaju odpadu;
 - dokumentowanie działań związanych z manipulacją odpadami, przekazywaniem odpadów kolejnym podmiotom przy wykorzystaniu kart przekazania odpadów oraz kart ewidencji odpadów, a także składanie rocznych sprawozdań wynikających z przepisów ustawy o odpadach.
- 3) W dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, należy uwzględnić zapisy gwarantujące dotrzymanie warunków określonych w pkt. 2 decyzji.
- 4) Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Wnioskiem złożonym w dniu 05.05.2023r. (wniosek uzupełniony w dniu 01.06.2023r.) Pani Patrycja Dorożyńska będąca pełnomocnikiem spółki Amar Investment Sp. z o.o. wystąpiła do Burmistrza Blachowni o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne na działkach o numerach ewidencyjnych 392/13; 392/14, obręb Łojki, gmina Blachownia, powiat częstochowski, województwo śląskie”.

Burmistrz Blachowni w dniu 01.06.2023r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne na działkach o numerach ewidencyjnych 392/13; 392/14, obręb Łojki, gmina Blachownia, powiat częstochowski, województwo śląskie.

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i art. 49 k.p.a. organ prowadzący

postępowanie zawiadomił strony (w ilości powyżej 10) o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie znak: OS.6220.2.2023 z dnia 16.06.2023r.

W/w obwieszczenie zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Blachowni, wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w pobliżu realizacji inwestycji (wywieszono na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Łojki oraz Konradów).

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia projektowana inwestycja ma polegać na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne na działkach o numerach ewidencyjnych 392/13; 392/14, obręb Łojki, gmina Blachownia, powiat częstochowski, województwo śląskie.

Na działce 392/13 znajduje się budynek, który zostanie wykorzystany jako budynek socjalno-biurowy oraz budynek magazynowy, w którym będą magazynowane odpady, na działce nr 392/14 znajdują się budynki magazynowe, które zostaną wykorzystane do magazynowania odpadów. Istniejąca infrastruktura towarzysząca również zostanie wykorzystana do prowadzenia planowanej inwestycji.

Obecnie na terenie planowanej inwestycji, objętej wnioskiem nie jest prowadzona żadna działalność. Przedsięwzięcie realizowane będzie w istniejących budynkach i nie wiąże się z żadnymi pracami budowlanymi. Cały teren przedsięwzięcia zostanie odpowiednio przygotowany poprzez uprzątnięcie go oraz doposażenie i odświeżenie budynku socjalno-biurowego. W związku z powyższym przedsięwzięcie nie będzie stanowiło ponadnormatywnych uciążliwości na etapie realizacji.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy ooś do wniosku załączone zostały nw. dokumenty:

- 1) karta informacyjna przedsięwzięcia,
- 2) poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 3) mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- 4) dowód uiszczenia opłaty skarbowej od wydania decyzji oraz za pełnomocnictwo.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 83 lit. a oraz lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.) planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Blachowni na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś pismem znak: OS.6220.2.2023 z dnia 16.06.2023r. przekazał wniosek wraz z załącznikami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarząd Zlewni w Sieradzu, wystąpił o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie opinią nr NS-NZ.9022.210.2023 z dnia 04.07.2023r. wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem nr WOOS.4220.338.2023.JŻ.1 z dnia 06.07.2023r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego

przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sieradzu opinią nr PO.ZZŚ.5.4901.262.2023.AC z dnia 17.08.2023r. również nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji, przy czym wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań, które zostały ujęte w niniejszym orzeczeniu.

Teren na którym ma być realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego - gmina Blachownia nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

W niniejszym rozstrzygnięciu Burmistrz Blachowni uwzględnił:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej z dnia 01.06.2023r. i 24.07.2023r.,
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie, nr NS-NZ.9022.210.2023 z dnia 04.07.2023r.),
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WOOS.4220.338.2023.JŻ.1 z dnia 06.07.2023r.,
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni Wód Polskich w Sieradzu nr PO.ZZŚ.5.4901.262.2023.AC z dnia 17.08.2023r.,
- szczegółowe uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Obszar objęty wnioskiem ma powierzchnię 0,7103 ha. Teren, na którym planuje się realizację przedmiotowej inwestycji w chwili obecnej jest ogrodzony płotem z bramą przesuwną, w jego obrębie znajdują się budynki, w których kiedyś była prowadzona tożsama z planowaną działalność przemysłowa tj. zbieranie i przetwarzanie odpadów. Obecnie będzie tylko zbieranie odpadów. Teren planowanego zamierzenia jest już przekształcony antropogenicznie i utwardzony.

Bezpośrednie otoczenie terenu przedmiotowej inwestycji stanowią:

- od północy działki 392/13 to tereny zabudowy mieszkaniowej po drugiej stronie ul. Długiej, a za nimi tereny niezabudowane,
- od południa to tereny przeznaczone w studium na cele produkcyjno-usługowo-magazynowe, obecnie niewykorzystywane,
- od wschodu to tereny jw.,
- od zachodu to tereny zabudowy mieszkaniowej po drugiej stronie ul. Długiej a za nimi tereny niezabudowane.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą

prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Obecnie na działkach sąsiadujących z planowaną inwestycją nie realizuje się przedsięwzięć powodujących oddziaływanie skumulowane.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się, aby dochodziło do negatywnych oddziaływań skumulowanych. Planowana inwestycja nie spowoduje znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska. W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania zadania na środowisko.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi :

Różnorodność biologiczną oceniono na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej, można stwierdzić, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowiskową bioróżnorodność. Teren planowanej inwestycji podłączony jest do miejskiej sieci wodociągowej. Dostawa wody do celów socjalno-bytowych pracowników realizowana będzie w sposób ciągły, z sieci wodociągowej. Zużycie wody na cele socjalne uzależnione jest od liczby zatrudnionych pracowników. Szczegółowa ilość pobieranej wody będzie określana na podstawie odczytów wodomierza.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Etap realizacji inwestycji związany będzie z remontem istniejących obiektów. Za odpady powstałe w trakcie remontu, odpowiedzialny będzie jej wykonawca. Odpady powstałe podczas budowy będą gromadzone w wydzielonych miejscach, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Emisja hałasu w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia związana będzie z ruchem samochodów dostarczających i odbierających odpady i procesów wyładunku i załadunku odpadów. Zakłada się ruch samochodów ciężarowych w liczbie ok. 5 szt. i samochodów osobowych oraz do 3,5 t w ilości ok. 10 szt. w ciągu dnia.

Zakład będzie pracował w porze dziennej. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się po drugiej stronie ul. Długiej od strony północnej i zachodniej. Biorąc pod uwagę brak istotnych źródeł hałasu i lokalizację przedsięwzięcia na terenach zagospodarowanych przemysłowo-usługowych można stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie mieć istotnego wpływu na kształtowanie klimatu akustycznego na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej.

Planowane przedsięwzięcie w fazie eksploatacji będzie powodowało nieznaczne korzystanie ze środowiska w zakresie powietrza atmosferycznego. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego z projektowanego przedsięwzięcia będzie emisja nieorganizowana - emisja substancji do powietrza pochodząca ze spalania paliw w silnikach samochodowych.

Z uwagi na skalę zamierzenia nieorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza nie będzie znacząco wpływać na stan jakości środowiska.

Inwestycja nie będzie źródłem powstania ścieków przemysłowych. Odpady magazynowane będą wyłącznie w halach magazynowych, na utwardzonej i szczelnej nawierzchni, w związku z powyższym maksymalnie zabezpieczone zostanie środowisko gruntowo wodne.

Inwestor jest zobowiązany do przestrzegania przepisów prawa w zakresie gospodarki odpadami w tym, m.in. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023r., poz. 1587 ze zm.), rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2022 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących dla magazynowania odpadów (Dz. U. 2020, poz. 1742).

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji

i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Biorąc pod uwagę zakres prowadzonej działalności oraz kryteria określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U.2016.138) planowana inwestycja nie zalicza się do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się poza terenami zalewowymi, co eliminuje zagrożenie wystąpienia zdarzeń o charakterze powodzi.

Pożary – miejsce i sposób magazynowania odpadów ogranicza do minimum możliwość wystąpienia pożaru, ale nie eliminuje tego ryzyka całkowicie. Niemniej jednak, w przypadku wystąpienia pożaru podjęte zostaną standardowe procedury, do których realizacji zobligowane są odpowiednie służby.

Susze - występowanie zdarzeń o charakterze suszy nie ma znaczenia w przypadku eksploatacji przedmiotowej inwestycji.

Zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanej inwestycji.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Wariant inwestorski i jednocześnie wariant środowiskowy, zaproponowany przez inwestora, zakłada realizację przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne wyłącznie w budynkach magazynowych.

Na etapie eksploatacji Inwestor planuje zbierać odpady inne niż niebezpieczne o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 01 05, 16 01 17, 16 01 18, 17 01 01, 17 01 07, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 05, 17 04 07, 17 05 04, 19 12 02, 19 12 03, 19 12 04, 19 12 09, 19 12 12.

Wszystkie odpady zbierane będą zamiennie, przy czym ich maksymalna ilość nie przekroczy 3000 Mg w ciągu roku.

Odpady będą tymczasowo magazynowane na szczelnym podłożu, w zadaszonych budynkach, w sposób selektywny w boksach; luzem (w pryzmach, stosy), w kontenerach, w pojemnikach, workach typu big-bag, w metalowych beczkach w pojemnikach DPPL (mauserach) itp. w zależności od rodzaju odpadów i możliwości w danym czasie.

W budynkach magazynowych zostaną wydzielone sekcje;

- sekcja magazynowa 1 - magazyn odpadów z grupy 15
- sekcja magazynowa 2 - magazyn odpadów z grupy 16
- sekcja magazynowa 3 - magazyn odpadów z grupy 17 (metale, stal, żelazo itp.)
- sekcja magazynowa 4 - magazyn odpadów z grupy 17 i 19 (gruz i ziemia, minerały itp.).

Na etapie realizacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe powstające w budynku socjalnym będą odprowadzane do szamba, które będzie opróżniane przez podmioty posiadające stosowne zezwolenie. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje powstawania ścieków przemysłowych.

Na terenie przedsięwzięcia nie będą magazynowe odpady, które mogłyby powodować uciążliwości zapachowe. Przywożone na teren zakładu odpady, z chwilą rozładunku będą rozdzielane w poszczególnych miejscach magazynowania.

Zgodnie z ustawą o odpadach wnioskodawca zapewni prowadzenie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania odpadów przy użyciu urządzeń technicznych, zapewniających przez całą dobę zapis obrazu i identyfikację osób przebywających w tym miejscu.

W związku z magazynowaniem odpadów palnych, inwestor zapewni wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska, dostępność obrazu z wizyjnego systemu kontroli tego miejsca w czasie rzeczywistym przez system teleinformatyczny.

Okres magazynowania wynikać będzie z procesów organizacyjnych i nie będzie przekraczać terminów dopuszczonych prawem. Wszystkie odpady będą odbierane przez uprawnione podmioty.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Biorąc pod uwagę brak istotnych źródeł hałasu i lokalizację przedsięwzięcia na terenach zagospodarowanych przemysłowo-usługowych należy stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie mieć istotnego wpływu na kształtowanie klimatu akustycznego na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej.

Zaproponowana technologia nie przyczyni się do pogorszenia jakości środowiska.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary wodno-błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, górskie, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie: Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne: Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Zgodnie z aktualnie obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Warty w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600099 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Stradomka o kodzie RW60000918129 (JCWP powstała w wyniku scalenia JCWP o kodach: RW6000161812399 (Stradomka do wypływu ze Zb. Blachownia); RW60001618126 (Gorzelańka); RW600016181289 (Konopka); RW60001618129 (Stradomka od wypływu ze Zb. Blachownia do ujścia)). Z karty charakterystyki JCWPd o kodzie PLGW600099 wynika, że charakteryzuje się ona dobrym stanem chemicznym oraz ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Z karty charakterystyki JCWP o nazwie Stradomka o kodzie RW60000918129 wynika, że posiada ona status naturalnej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 i ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodno-prawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodno-prawnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1752).

Ustalono, że teren, na którym zlokalizowane będzie planowane przedsięwzięcie położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) oraz nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

W rejonie inwestycji nie zostały zinwentaryzowane żadne siedliska lub gatunki będące przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 (najbliższy obszar mający znaczenie dla Wspólnoty to Walaszczyki w Częstochowie PLH240028 zlokalizowany jest ok. 4 km od planowanej inwestycji). Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych i zakres przedsięwzięcia, należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu przedsięwzięcia na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336). Ponadto teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza wyznaczonymi obszarami korytarzy ekologicznych.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

W związku z realizacją inwestycji nie powinno nastąpić pogorszenie się stanu naturalnego środowiska, a zmiany i uciążliwości będą miały charakter odwracalny.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Planowana inwestycja to teren zabudowy produkcyjnej i składowej, leżący w obszarze zabudowy produkcyjnej, przy czym jedna z nieruchomości jest objęta przeznaczeniem ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz sąsiaduje z zabudową mieszkaniową. Gęstość zaludnienia w gminie Blachownia, gdzie będzie realizowana inwestycja wynosi 188,4 os./km² (dane z 2022r.).

i) obszary przylegające do jezior: Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej: Nie dotyczy.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Biorąc pod uwagę skalę i lokalizację przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie pogorszy stanu jednolitych części wód, ani nie uniemożliwi osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód. Planowane przedsięwzięcie pozostaje bez wpływu na cele środowiskowe, przy zastosowaniu zaproponowanych w karcie informacyjnej rozwiązań chroniących środowisko. W związku z powyższym projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na JCWP i JCWPd, zarówno pod względem ilościowym jak i jakościowym.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać :

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie przyczyni się do zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności. Biorąc pod uwagę skalę, rodzaj zastosowanych rozwiązań organizacyjno - technicznych oraz lokalizację inwestycji stwierdzono, że nie będzie ono źródłem znaczących emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze :

Charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizacja (z dala od granic państwa) wyklucza transgraniczne oddziaływanie inwestycji na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania :

Inwestycja nie powinna obciążać infrastruktury technicznej. Projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

W karcie informacyjnej zaproponowano rozwiązania chroniące środowisko, których zastosowanie zminimalizuje prawdopodobieństwo wystąpienia znaczących oddziaływań.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Potencjalny etap likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia, obejmować będzie w pierwszej kolejności przekazanie wszystkich zmagazynowanych na terenie inwestycji odpadów do zagospodarowania lub unieszkodliwienia odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia określone w u. o. W dalszym etapie, likwidacji zostaną poddane wszystkie urządzenia i instalacje wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej. Oddziaływanie na środowisko na tym etapie będzie oddziaływaniem krótkotrwałym, ograniczonym do czasu prowadzenia prac likwidacyjnych.

W związku z tym, że teren wskazanych działek jest już zagospodarowany, na potrzeby inwestycji będzie nieznacznie zmodyfikowany, prace likwidacyjne będą ograniczone.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania zadania na środowisko. Ze względu na zakres planowanego przedsięwzięcia oraz jego charakterystykę nie przewiduje się kumulacji oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się wystąpienia pogorszenia jakości wód podziemnych oraz zwiększenia emisji hałasu w granicach w/w działki w stosunku do stanu istniejącego.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W karcie informacyjnej opisano możliwości ograniczenia oddziaływania, które wzięto pod uwagę przy wydawaniu orzeczenia w przedmiotowej sprawie.

Po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz

z wymaganymi dokumentami pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustalono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę skalę, charakterystykę i usytuowanie przedsięwzięcia, a także jego możliwe oddziaływanie na środowisko oraz uzyskane stanowiska organów opiniujących, Burmistrz Blachowni uznał, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Określenie warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zawartych w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza i środowiska gruntowo-wodnego. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Burmistrz Blachowni obwieszczeniem znak: OS.6220.2.2023 z dnia 25.08.2023r. na podstawie art. 10 k.p.a. przed wydaniem decyzji środowiskowej zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją w Urzędzie Miejskim w Blachowni i wypowiedzenia się w w/w sprawie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem.

W/w obwieszczenie zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Blachowni, wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w pobliżu realizacji inwestycji (wywieszono na tablicach ogłoszeń miejscowości Łojki oraz Konradów).

W dniu 30.08.2023r. wpłynął wniosek od Pani Magdaleny Maciążki Sołtysa Sołectwa Łojki, Radnej Powiatu Częstochowskiego, dotyczący rodzajów odpadów innych niż niebezpieczne, które będą zbierane w ramach planowanego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 01.09.2023r. Burmistrz Blachowni przedstawił wymaganą informację.

W dniu 31.08.2023r. wpłynął wniosek na podstawie dostępu do informacji publicznej od Pani Katarzyny Musiałczyk Sołtysa Sołectwa Konradów dotyczący rodzajów odpadów innych niż niebezpieczne, które będą zbierane w ramach planowanego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 01.09.2023r. Burmistrz Blachowni przedstawił wymaganą informację.

W dniu 11.09.2023r. wpłynęło pismo spółki Goliard Sp. z o.o., która zlokalizowana jest około 300 m od działek na których ma być realizowane ww. przedsięwzięcie, dotyczące sprzeciwu lokalizacji przedsięwzięcia i jego zakresu. W odpowiedzi w dniu 25.09.2023r. Burmistrz Blachowni poinformował spółkę o wzięciu pod uwagę zastrzeżeń oraz obaw związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ustalone warunki zawarte w decyzji wynikają z obowiązujących regulacji prawnych w zakresie prawa ochrony środowiska, a zatem należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Na podstawie art. 127a §1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje o których mowa w art. 72 ust. 1 i przyjmujący zgłoszenia o których mowa w art. 72 ust. 1a w/w ustawy.

3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

4. Uzyskanie przedmiotowej decyzji nie zwalnia wnioskodawcy z obowiązku uzyskania innych uzgodnień wymaganych przepisami prawa.

Załączniki:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.



Z upoważnienia Burmistrza
SEKRETARZ GMINY

Dariusz Wojciechowski

Otrzymują:

1. Patrycja Dorożyńska – pełnomocnik Amar Investment Sp. z o.o.
2. Pozostałe strony w ilości powyżej 10 : wyznaczone zgodnie z art. 28 k.p.a i art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – zastosowanie art. 49 k.p.a. - BIP.
3. A/a B.Sz.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, pl. Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Jasnogórska 15a, 42-200 Częstochowa
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sieradzu, Pl. Wojewódzki 1, 98 – 200 Sieradz
4. Starostwo Powiatowe, ul. Sobieskiego 9, 42 – 200 Częstochowa

Od niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Szwed

Załącznik

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
nr OS.6220.2.2023 z dnia 20.11.2023r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.)

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne na działkach ewidencyjnych nr 392/13 i 392/14 obręb Łojki, gmina Blachownia, powiat częstochowski, województwo śląskie.

Na działce 392/13 znajduje się budynek, który zostanie wykorzystany jako budynek socjalno-biurowy oraz budynek magazynowy, w którym będą magazynowane odpady, na działce nr 392/14 znajdują się na budynki magazynowe, które zostaną wykorzystane do magazynowania odpadów. Istniejąca infrastruktura towarzysząca również zostanie wykorzystana do prowadzenia planowanej inwestycji.

Etap realizacji inwestycji związany będzie z drobnym remontem istniejących obiektów. Za odpady powstałe w trakcie remontu, odpowiedzialny będzie jej wykonawca. Odpady powstałe podczas budowy będą gromadzone w wydzielonych miejscach, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Obszar objęty wnioskiem ma powierzchnię 0,7103 ha. Teren, na którym planuje się realizację przedmiotowej inwestycji w chwili obecnej jest ogrodzony płotem z bramą przesuwą, w jego obrębie znajdują się budynki, w których kiedyś była prowadzona tożsama z planowaną działalność przemysłowa tj. zbieranie i przetwarzanie odpadów. Obecnie będzie tylko zbieranie odpadów. Teren planowanego zamierzenia jest już przekształcony antropogenicznie i utwardzony.

Bezpośrednie otoczenie terenu przedmiotowej inwestycji stanowią:

- od północy działki 392/13 to tereny zabudowy mieszkaniowej, po drugiej stronie ul. Długiej, a za nimi tereny niezabudowane,
- od południa to tereny przeznaczone w studium na cele produkcyjno-usługowo-magazynowe, obecnie niewykorzystywane,
- od wschodu to tereny jw.,
- od zachodu to tereny zabudowy mieszkaniowej po drugiej stronie ul. Długiej, a za nimi tereny niezabudowane.

Obecnie na terenie planowanej inwestycji, objętej wnioskiem nie jest prowadzona żadna działalność.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w istniejących budynkach i nie wiąże się z żadnymi pracami budowlanymi. Cały teren przedsięwzięcia zostanie odpowiednio przygotowany poprzez uprzątnięcie go oraz doposażenie i odświeżenie budynku socjalno-biurowego. W związku z powyższym przedsięwzięcie nie będzie stanowiło ponadnormatywnych uciążliwości na etapie realizacji.

Rodzaje odpadów przewidziane do zbierania określono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020r., poz. 10 z późn. zm.) które, zostały przedstawione w tabeli poniżej.

Tabela Rodzaje odpadów przewidziane do zbierania – odpady inne niż niebezpieczne

Lp.	Kod odpadu	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów
1.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
3.	15 01 03	Opakowania z drewna
4.	15 01 04	Opakowania z metali
5.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
6.	16 01 17	Metale żelazne
7.	16 01 18	Metale nieżelazne
8.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
9.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
10.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz
11.	17 04 02	Aluminium
12.	17 04 05	Żelazo i stal
13.	17 04 07	Mieszaniny metali
14.	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03
15.	19 12 02	Metale żelazne
16.	19 12 03	Metale nieżelazne
17.	19 12 04	Tworzywa sztuczne i guma
18.	19 12 09	Minerały (np. piasek, kamienie)
19.	19 12 12	Inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11

Wszystkie odpady zbierane będą zamiennie, przy czym ich maksymalna ilość nie przekroczy 3000 Mg w ciągu roku.

Odpady będą tymczasowo magazynowane na szczelnym podłożu, w zadaszonych budynkach. Poszczególne miejsca magazynowania zostaną oznaczone odpowiednio rodzajem magazynowanych odpadów. Zbierane odpady będą tymczasowo magazynowane w sposób selektywny w boksach; luzem (w pryzmach, stosy), w kontenerach, w pojemnikach, workach typu big-bag, w metalowych beczkach w pojemnikach DPPL (mauserach) itp. w zależności od rodzaju odpadów i możliwości w danym czasie.

W budynkach magazynowych zostaną wydzielone sekcje;

- sekcja magazynowa 1 - magazyn odpadów z grupy 15
- sekcja magazynowa 2 - magazyn odpadów z grupy 16
- sekcja magazynowa 3- magazyn odpadów z grupy 17 (metale, stal, żelazo itp.)
- sekcja magazynowa 4- magazyn odpadów z grupy 17 i 19 (gruz i ziemia, minerały itp.).

Teren planowanej inwestycji podłączony jest do miejskiej sieci wodociągowej. Dostawa wody do celów socjalno-bytowych pracowników realizowana będzie w sposób ciągły, z sieci wodociągowej.

Na etapie realizacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe powstające w budynku socjalnym będą odprowadzane do szamba, które będzie opróżniane przez podmioty posiadające stosowne zezwolenie. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje powstawania ścieków przemysłowych.

Na terenie przedsięwzięcia nie będą magazynowe odpady, które mogłyby powodować uciążliwości zapachowe. Przywożone na teren zakładu odpady, z chwilą rozładunku będą rozdzielane w poszczególnych miejscach magazynowania.

Zgodnie z ustawą o odpadach wnioskodawca zapewni prowadzenie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania odpadów przy użyciu urządzeń technicznych, zapewniających przez całą dobę zapis obrazu i identyfikację osób przebywających w tym miejscu.

W związku z magazynowaniem odpadów palnych, inwestor zapewni wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska, dostępność obrazu z wizyjnego systemu kontroli tego miejsca w czasie rzeczywistym przez system teleinformatyczny.

Okres magazynowania wynikać będzie z procesów organizacyjnych i nie będzie przekraczać terminów dopuszczonych prawem. Wszystkie odpady będą odbierane przez uprawnione podmioty.

Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania chroniące środowisko dla planowanej inwestycji można stwierdzić, że przy zachowaniu podstawowych wymogów ochrony środowiska przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

Z. upoważnienia Burmistrza
SEKREFIARZ GMINY

Dariusz Wojciechowski