

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr OR 0050. 97 .2024
Burmistrza Blachowni z dnia 17 kwietnia 2024 roku

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Blachowni ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Blachowni przy ul. Prusa.

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza łącznie z udziałem w 1/8 części w działce nr 17/10	Wysokość wadium	Godz. przetargu
1.	Blachownia ul. Prusa	17/2 wraz z 1/8 udziału w działce nr 17/10 o pow.0,1567 ha stanowiącej drogę wewnętrzną	0,1407 ha	CZ1C/00163526/5	Działki położone przy drodze gruntowej, niezabudowane. Przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, a pozwolenie na budowę uzyskuje się na podstawie decyzji o warunkach zabudowy uzyskanej z tut. urzędu. Sieć energetyczna oraz wodociągowa dochodzi do posesji nr 17 przy ul. Prusa w Blachowni. W dalszej części droga nie posiada uzbrojenia.	80.000,00 zł	8.000,00 zł	10 ³⁰
2.	Blachownia ul. Prusa	17/3 wraz z 1/8 udziału w działce nr 17/10 o pow. 0,1567 ha stanowiącej drogę wewnętrzną	0,4000 ha	CZ1C/00163526/5		285.700,00 zł	28.600,00 zł	11 ⁰⁰

Nieruchomości objęte niniejszym przetargiem nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Trzeci przetarg na zbycie przedmiotowych nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym został przeprowadzony 28 lutego 2024 roku.

Drugi przetarg odbył się w dniu 06 grudnia 2023 roku - zakończony wynikiem negatywnym.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 06 września 2023 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu 04 czerwca 2024 roku od godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni ul. Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń I piętro.

Cena wywoławcza licytowanej działki, obejmuje cenę netto. Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. 2024 r. poz.361 z późn. zm.).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w tabeli, na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Blachowni 50 1020 1664 0000 3202 0028 4638 PKO BP Blachownia- niepóźniej do dnia 28 maja 2024 roku.

Na dowodzie wpłaty należy umieścić informację o położeniu oraz numerze działki, do przetargu na sprzedaż, której uczestnik zamierza przystąpić. Wpłacone wadium uprawnia do uczestnictwa wyłącznie w przetargu, którego dotyczy.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zostanie zwrócone nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez Pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wszelkich informacji na temat nieruchomości objętej przetargiem, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Zagospodarowania Przestrzennego – pokój nr 8, telefon 34 3270-409 nr wew. 143.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

BURMISTRZ BLACHOWNI
mgr Sylwia Szymanska