

UCHWAŁA NR 41/VII/94
Rady Miasta-Gminy Blachownia
z dnia 09 grudnia 1994 r.

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 02 lipca 1994 r. o najmie i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. nr 105, poz. 509) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. nr 16 poz. 95 z późn. zmian.) Rada Miasta-Gminy Blachownia

u c h w a ł a , co następuje:

§ 1.

1. Ustala się stawki czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wg załącznika.
2. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i użytkowym potrzebom najemcy.

Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic, komórek gospodarczych.

Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni budynku określonych Polską Normą PN-70/B-02365.

§ 2.

Zarządcy budynków obowiązani są do pisemnego powiadomienia najemców lokali o zmianach stawek czynszu i innych opłat wynikających ze zmiany przepisów.

§ 3.

Uchwałę ogłasza się przez rozplakatowanie w formie obwieszczenia w miejscach publicznych.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Blachownia.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 1995 r.

Przewodniczący
Rady Miasta-Gminy Blachownia

Karol Ostalski

Tabela regulowanych stawek czynszowych
dla mieszkań komunalnych miasta Blachownia

Lp. Standard	Wysokość stawki zł/m ² pow. użyt.	
1. Standard średni		
a)		
(Blachownia Centrum - Stare Osiedle, ul. Sienkiewicza - Ostrowy, ul. Sienkiewicza 18, 20, ul. Parkowa 1)	6.620,-	0,66
b) facjaty	5.960,-	0,60
2. Standard podwyższony		
a)	7.870,-	0,79
ul. Parkowa 1a ul. 1 Maja 43		
b) ul. Sienkiewicza 16	7.038,-	0,70
3. Standard najniższy	2.900,-	0,29
(ul. 1 Maja 8, 12)		
4. Stawka lokalizacyjna peryferyjna (Łojki ul. Długa)	5.960,-	0,60

A

Załącznik nr ².....
do Uchwały Nr ⁶.....
Rady Miasta-Gminy Blachownia
z dnia ...0.9.2014...6.9.14

Tabela regulowanych stawek czynszowych
dla mieszkań komunalnych miasta Blachownia

	Standard	wysokość stawki zł/m2 p.u.
1.	Standard średni /Blachownia Centrum - Stare osiedle, ul. Sienkiewicza - Ostrowy, ul. Sienkiewicza 18,20 ul. Parkowa 1 /	9.340,-
2.	Standard podwyższony /ul. Sienkiewicza 16 ul. Parkowa 1a ul. Parkowa 43 /	10.590,-
3.	Standard najniższy /ul. 1 Maja 8,12 /	5.620,-
4.	Stawka lokalizacyjna peryferyjna ' Łojki ul. Długa /	8.680,-

Załącznik Nr³
do Uchwały Nr²
Rady Miasta-Gminy Blachownia
z dnia^{09.04.2012} 1994.

Tabela regulowanych stawek czynszowych
dla mieszkań komunalnych miasta Blachowni

Standard	Wysokość stawki zł/m ² p.u.
1. Standard średni /Blachownia Centrum - Stare osiedle, ul. Sienkiewicza - Ostrowy, ul. Sienkiewicza 18,20, ul. Parkowa 1/	9.340,-
2. Standard podwyższony /ul. Sienkiewicza 16, ul. Parkowa 1a ul. 1 Maja 43 /	11.100,-
3. Standard najniższy /ul. 1 Maja 8,12 /	4.100,-
4. Stawka lokalizacyjna peryferyjna / Łojki ul. Długa /	8.410,-