

Blachownia dnia 01.08.2013r.

OGŁOSZENIE

**Gmina Blachownia-Zarząd Mieniem Komunalnym w Blachowni
ogłasza w dniu 19.08.2013r o godzinie 9.30
drugi publiczny, nieograniczony przetarg pisemny (pisemny konkurs ofert)
na najem lokalu użytkowego
w Blachowni przy ulicy Plac Konstytucji 4- (pow. 88,63 m²).**

Wynajmujący: Gmina Blachownia-Zarząd Mieniem Komunalnym w Blachowni
ul. Miodowa 4a, 42-290 Blachownia

Oznaczanie, opis, powierzchnia lokalu, oraz sposób zagospodarowania:

- lokal użytkowy w piwnicach, w budynku przy ul. Plac Konstytucji 4 w Blachowni,
- Nr działki 633/9, Nr KW: CZ1C/00117807
- powierzchnia użytkowa lokalu: 88,63 m²
- lokal z przeznaczeniem na działalność: handlową, biurową, usługową, magazynową.
- lokal nie wymaga remontu, wyposażony jest w wodno- kanalizacyjną.

Stawka wywoławcza za 1m² powierzchni lokalu netto:
4,00 zł/1m²/m-c + obowiązujący VAT

Opłaty za media, odpady wg obowiązujących cen oraz wskazań liczników.

Czas trwania umowy: 3 lata

Termin zawarcia umowy: w terminie do 14 dni od dnia podpisania protokołu z przeprowadzonego przetargu.

Wysokość wadium, termin i miejsce jego wpłacenia: **35,45 zł.**

Oferenci winni wpłacać wadium **na konto ZMK na nr rachunku:**

03 1020 1664 0000 3302 0162 6266, najpóźniej do dnia 14.08.2013r

(liczy się data (wpływu) uznania rachunku bankowego ZMK)

Termin i miejsce składania ofert: Oferty należy składać do dnia **19.08.2013r do godziny 9.00**
w sekretariacie(pokój 1/17) Zarządu Mieniem
Komunalnym w Blachowni ul. Miodowa 4a,
42-290 Blachownia

Oferty należy składać w wyznaczonym w ogłoszeniu terminie i miejscu, w zaklejonych,
nieprzejrzystych kopertach z adresem zwrotnym i zaopatrzonych w hasło:

„ Przetarg na lokal – ul. Plac Konstytucji 4, pow.(88,63 m²)”

Za datę i godzinę złożenia dokumentów (oferty cenowej) uważa się datę i czas w jakim
oferta wpłynęła do siedziby ZMK.

Termin i miejsce otwarcia ofert: otwarcie ofert odbędzie się w dniu **19.08.2013r,**
godzina 9.30 siedziba Zarządu Mieniem Komunalnym
w Blachowni ul. Miodowa 4a, 42-290 Blachownia
(pokój 1/20).

Oferta powinna zawierać:

- a) imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę i siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
- b) datę sporządzenia oferty,
- c) oferowaną cenę netto za 1m² powierzchnię lokalu,
- d) rodzaj prowadzonej działalności w przedmiotowym lokalu,
- e) dowód wpłacenia wadium,
- f) aktualny wydruk z CEIDG lub wypis z właściwego rejestru sądowego,
- g) zaświadczenie z ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu za składkami, jeżeli oferent prowadzi działalność gospodarczą
- h) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- i) oświadczenie o braku zobowiązań finansowych wobec Wynajmującego,
- j) oświadczenie, że zobowiązuje się do wpłaty równowartości dwumiesięcznej kaucji za lokal.
- k) oświadczenie, że zobowiązuje się pokrywać koszty centralnego ogrzewania zgodnie ze stawkami jakie będą obowiązywały w poszczególnych okresach grzewczych.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w siedzibie ZMK przy ul. Miodowej 4a w Blachowni w terminie od dnia 01.08.2013r do 19.08.2013r w godz. 7.00 do 15.00.

Obejrzenie w/w lokalu jest możliwe po telefonicznym uzgodnieniu.

Bliższe informacje będą udzielane telefonicznie pod nr tel. 34 / 3270-370, 3270-470- (wew. 18), lub osobiście w siedzibie ZMK w Blachowni.

Zarząd Mieniem Komunalnym w Blachowni zastrzega: zamknięcie przetargu bez wybrania jakiegokolwiek z ofert, prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Kierownik ZMK w Blachowni

KIEROWNIK
Zarządu Mieniem Komunalnym
w Blachowni
mgr Krzysztof Adryjański