

OGŁOSZENIE

Burmistrz Blachowni ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Blachowni przy ul. Słonecznej.

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium
1.	Blachownia ul. Słoneczna	177/6 obręb geodezyjny Brzózka k. m. 2	0,0439	CZ1C/00130304/3	Działka położona na terenie, dla którego nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Blachownia, położona jest na terenie MN1- obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Częstochowie, nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym, polegającym na służebności drogi koniecznej do działki nr 176/2. Na całej długości od ul. Słonecznej do działki nr 176/2 przebiega przyłącze energetyczne i wodno-kanalizacyjne.	26.450,00 zł	2.700,00

Nieruchomość objęta niniejszym przetargiem obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym – służebności drogi koniecznej.

Przetarg odbędzie się w **dniu 12 października 2021 roku o godz. 10³⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni ul. Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń I piętro.

Cena wywoławcza licytowanej działki, obejmuje cenę netto. Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w tabeli, na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Blachowni 50 1020 1664 0000 3202 0028 4638 PKO BP Blachownia - najpóźniej do dnia 07 października 2021 roku.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zostanie zwrócone nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez Pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Informacji na temat nieruchomości objętej przetargiem, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska – pokój nr 8, telefon 34 3270-461 nr wew. 111 lub 112.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu .