

ZARZĄDZENIE NR OR 0050.259.2022
BURMISTRZA BLACHOWNI
z dnia 18 listopada 2022 roku

Na podstawie § 3 ust.6 lit. „d”, Uchwały Rady Miejskiej w Blachowni Nr 58/X/2007 z dnia 30 maja 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi.

z a r z ą d z a m

§ 1.

Wyłączam spod przetargu i wyrażam zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego oznaczonego nr 5 o łącznej powierzchni użytkowej 66,50 m² położonego w poziomie przyziemia budynku przy ul. Sienkiewicza 15, posadowionego na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 618/2 o powierzchni 0,1338 ha obręb Blachownia, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr CZ1C/00179758/5, z dotychczasowym Najemcą:

MEZCAL Michał Gajewski

i przeznaczam wyżej wymieniony lokal użytkowy do najmu w trybie bezprzetargowy na okres do trzech lat.

§ 2.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Blachownia przeznaczonych do najmu zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. urzędu na okres 21 dni, ogłoszeniu na stronie BIP Blachownia oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Blachowni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ BLACHOWNI

mgr Sylwia Szymańska

Radca prawny
Rafał Hanusiak
OP-C 371/96

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050. 259.2022

Burmistrza Blachowni z dnia 18 listopada 2022 roku

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do najmu położonej w Blachowni przy ul. Sienkiewicza.

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu/dzierżawy	Okres najmu/dzierżawy	Uwagi
1.	Lokal użytkowy oznaczony nr 5 położony w poziomie przyziemia budynku przy ul. Sienkiewicza 15.	Działka o numerze ewidencyjnym gruntów 618/2 obręb Blachownia o pow.0,1338 ha	CZ1C/00179758/5	Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 66,50 m ²	28,00 zł netto+ obowiązujący VAT 23 % za 1 m ² powierzchni lokalu użytkowego	3 lata	Tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego Najemcy

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 roku poz.1899 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Miejskim w Blachowni stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZA BLACHOWNI

mgr Sylwia Szymańska