

U c h w a ł a Nr 76/XI/2003

Rady Miejskiej w Blachowni

z dnia 24 września 2003 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142,poz.1591, zm.Dz.U.z 2002 r. Nr 23 poz.220, zm.Dz.U.z 2002 r. Nr 62 poz.558, zm.Dz.U.z 2002 r. Nr 113, poz.984, zm.Dz.U.z 2002 r. Nr 214 poz.1806) w zw.z art.4a ust.3 ustawy z dnia 4 września 1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 120,poz.1299, zm.Dz.U.z 2002 r. Nr 113,poz.984), Rada Miejska w Blachowni

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

1. Udziela się zgody na zastosowanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności, pod warunkiem jej jednorazowej zapłaty, w wysokości:
 - a) 50 % - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało 10 lat i krócej,
 - b) 60 % - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało dłużej niż 10 lat i krócej niż 20 lat,
 - c) 80 % - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało 20 lat i dłużej.
2. Bonifikaty określone w ust.1 lit.a i b mają zastosowanie do nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe. Podstawą naliczenia będzie wartość nieruchomości ustalona przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 2

Koszty opracowania dokumentacji oraz wpisu do księgi wieczystej w całości ponosi osoba fizyczna, która wystąpiła z wnioskiem o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Blachowni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Wolaszczyk