

FN.271.6.2014

UMOWA Nr

zawarta w dniu.....2014 r. w pomiędzy:

Gminą Blachownia z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Blachowni przy ul. Sienkiewicza 22, 42-290 Blachownia

reprezentowaną przez Burmistrza Blachowni – Anettę Ujma,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Elżbiety Wolskiej
zwaną w dalszej części umowy – **Zamawiającym** lub **Kredytobiorcą**,
a

.....
reprezentowanym przez.....

.....
zwanym dalej Wykonawcą lub Bankiem,

zwane także łącznie „**Stronami**” lub „**Stroną**” każda z osobna,

Wobec wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, Strony postanawiają co następuje::

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na udzieleniu Zamawiającemu przez Bank kredytu w kwocie 2 600 000,00 zł. z przeznaczeniem na :

- spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 800 000,00 zł
- sfinansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego w kwocie 1 800 000,00 zł

2. Bank udziela Kredytobiorcy kredytu w kwocie 2 600 000,00 zł (słownie: dwa miliony sześćset tysięcy zł) na okres : od 27 listopada 2014 roku do 20 stycznia 2024 roku bez odrębnego wniosku kredytowego Kredytobiorcy, zwanego dalej „Kredytem”.

3. Uruchomienie Kredytu nastąpi po spełnieniu przez Kredytobiorcę następujących warunków tj. ustanowieniu prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu w postaci:

- weksel In-blanco wraz z deklaracją,
- oświadczenia o poddaniu się egzekucji.

4. Koszty związane z zabezpieczeniem kredytu ponosi Kredytobiorca.

§ 2

1. Bank otworzy dla Kredytobiorcy rachunek kredytowy nr :

.....
..... w dniu(dalej jako
Rachunek Kredytowy)

2. Bank przeleje przedmiotową kwotę (bez odrębnej dyspozycji) na dobro rachunku bieżącego kredytobiorcy nr 97 1540 1014 2001 7303 6012 0001 BOŚ S.A. Oddz. w Częstochowie w następujący sposób :

- w dniu 27 listopada 2014 r. kwotę 2 600 000,00 zł
- 3. Bank udziela Kredytobiorcy karencji w spłacie kapitału Kredytu do 19 marca 2015 roku.
- 4. Spłata Kredytu następować będzie w ratach wskazanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z harmonogramem spłaty kredytu (dalej jako Harmonogram) stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

5. Kredytobiorcy przysługuje prawo

wcześniejszej spłaty całości lub części Kredytu, bez ponoszenia dodatkowych kosztów z tego tytułu, po uprzedzeniu Banku z 30-dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie spłaty.

6. W przypadku dokonania wcześniejszej spłaty części Kredytu przez Zamawiającego, Strony ustalą nowy Harmonogram i dokonane ustalenia zapiszą w formie aneksu do umowy.

7. Dla każdej z rat dzień spłaty określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest równocześnie dniem wymagalności (dalej jako Dzień Wymagalności), gdzie Dzień Wymagalności oznacza dzień, w którym dana płatność na rzecz Banku jest należna, z zastrzeżeniem ust. 9.

8. Spłaty Kredytu będą następować na Rachunek Kredytowy Banku.

9. Jeżeli Dzień Wymagalności przypadnie na inny niż dzień roboczy (dzień od poniedziałku do piątką włącznie z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy o dniach wolnych od pracy), uznaje się, że termin spłaty został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po Dniu Wymagalności.

10. Za dzień spłat Kredytu przyjmuje się dzień wpływu środków na Rachunek Kredytowy Banku.

11. W przypadku nie dokonania spłat w terminach określonych w ust. 6 Bank od następnego dnia nalicza odsetki od zadłużenia przeterminowanego według stopy procentowej obowiązującej w Banku dla należności przeterminowanych w danym okresie.

§ 3

1. Kwota wykorzystanego Kredytu podlega oprocentowaniu na rzecz Banku według stawki naliczonej metodą ustaloną w § 4 umowy.

2. W okresie wykorzystywania kredytu Bank pobiera odsetki za miesięczne okresy obrotów.

3. Odsetki nalicza się ostatniego dnia każdego miesiąca.

4. Bank poinformuje Kredytobiorcę o zmianie stopy oprocentowania przed każdorazowym terminem spłaty Kredytu.

5. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.

6. Odsetki płatne są ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie naliczenia przedłożonego przez bank.

§ 4

Zmienne oprocentowanie Kredytu będzie ustalone na podstawie stawki WIBOR dla depozytów złotówkowych jednomiesięcznych, zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. na podstawie stawki bazowej WIBOR dla depozytów 1 M obliczonej jako średnia arytmetyczna wszystkich notowań miesiąca poprzedzającego okres odsetkowy, powiększonej o marżę Banku w wysokości ...niezmiennej w całym okresie kredytowania.

§ 5

Bankowi nie przysługuje prowizja bankowa ani inne opłaty od udzielonego Kredytu.

§ 6

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy w następujących przypadkach :
 - a. Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, na pisemny wniosek Zamawiającego złożony wraz z uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w niniejszej umowie. W takim przypadku Strony ustalą nowy Harmonogram.
 - b. W przypadku gdy nastąpi zamiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.
2. Uzupełnienie, zmiana, rozwiązanie niniejszej umowy za zgodą obu Stron, wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

§ 7

Kredytobiorca zobowiązuje się do:

1. Dostarczenia Bankowi okresowych sprawozdań, bilansów i planów finansowych, umożliwiających ocenę jego zdolności do terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami;
2. Zapewnienia wglądu do dokumentów i ksiąg;
3. Niezwłocznego informowania Banku o decyzjach i faktach mających wpływ na jego sytuację prawną i finansową;
4. Niezwłocznego informowania Banku o zmianie swojej nazwy, siedziby z tym skutkiem, że pisma kierowane pod ostatni adres kredytobiorcy uważa się za skutecznie doręczone;

§ 8

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy (zał. nr 1) oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (załącznik nr 2)

§ 9

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Bankowe i Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o finansach publicznych, jak również obowiązujące w Banku regulaminy mające zastosowanie do usługi udzielenia niniejszego Kredytu.

§ 10

Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikłych z treści umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla kredytobiorcy i Banku.

§ 12

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

§ 13

Integralną częścią umowy są następujące załączniki :

- Formularz oferty – załącznik nr 1
- SIWZ – załącznik nr 2
- Wzór umowy – załącznik nr 3
- Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 22 ustawy PZP - załącznik nr 4
- Oświadczenie o nie wykluczeniu z postępowania (przepisy art. 24 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych) - załącznik nr 4
- Oświadczenie- gr. kapitałowa – załącznik nr 5
- Uchwała Rady Miejskiej o powołaniu Skarbnika Gminy – załącznik nr 6
- Zaświadczenie o wyborze Burmistrza – załącznik nr 7
- Uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej – załącznik nr 8
- Aktualna Wieloletnia Prognoza Finansowa – załącznik nr 9
- Zarządzenie Burmistrza Blachowni w sprawie kredytu – załącznik nr 10
- Informacje finansowe o Zamawiającym – załącznik nr 11.

Za Kredytobiorcę:

Za Bank: