

OGŁOSZENIE

Burmistrz Blachowni ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości gruntowych :

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki , powierzchnia, nr KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium	Godz. przetargu
1.	Blachownia ul. Wczasowa	dz.nr 237/1, pow.554 m ² , księga wieczysta CZ1C/0066734/6	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Blachowni dopuszczalne przeznaczenie terenu pod usługi publiczne, usługi handlu jako uzupełniające przeznaczenie podstawowe – drogi dojazdowe, parkingi oraz elementy infrastruktury. Wobec braku planu zagospodarowania przestrzennego, wszelkie zamierzenia inwestycyjne realizowane są w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu. Działka nie posiada ustalonych granic geodezyjnych. Sieć wodociągowa, sanitarna i energetyczna przebiega w ul.Wczasowej w Blachowni. Dojazd do działki odbywa się poprzez działkę nr 238 k.m.1 obręb Blachownia , stanowiącą własność Gminy Blachownia.	56.430,00 zł	5.700,00 zł	10,00
2.	Blachownia ul. Kubowicza	dz. nr 913/30, pow. 144m ² księga wieczysta nr CZ1C/00083196/7	Nieruchomość położona w kompleksie istniejących garaży, przeznaczona pod zabudowę garażową po uprzednim uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu. Sieć sanitarna i wodociągowa przebiega w ul. Kubowicza, energetyczna w wewnętrznych drogach dojazdowych do garaży. Konieczne jest wykonanie odwodnienia z drogi wewnętrznej.	Cena wywoławcza obniżona łącznie o 20% i wynosi : 4.860,00 zł	500,00	10,30

Nieruchomość objęte niniejszym przetargiem wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg na wyżej wymienione działki odbędzie się w **dniu 21 października 2014 roku od godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni ul. Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń I piętro.

Cena wywoławcza licytowanych działek, obejmuje cenę netto. Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonych w przetargu, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w tabeli, na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Błachowni 50 1020 1664 0000 3202 0028 PKO bp Błachownia najpóźniej do dnia 17 października 2014 roku.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zostanie zwrócone nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez Pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętych przetargiem udzielane są w Referacie Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska – pokój nr 10, telefon 34 3270-461 nr wew. 111 lub 112.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu .

L.dz. /2014