

**„ZARZĄD MIENIEM KOMUNALNYM”
w BLACHOWNI**

42-290 Blachownia, ul. Miodowa 4a
NIP 573-264-27-23

tel/fax. (34) 3270 370, 3270-470
e-mail: zmk.b@wp.pl

Blachownia dnia 01.12.2015r.

OGŁOSZENIE

**Gmina Blachownia-Zarząd Mieniem Komunalnym w Blachowni
ogłasza w dniu 16.12.2015 o godzinie 9.30
drugi publiczny, nieograniczony przetarg pisemny (konkurs ofert)
na najem lokalu użytkowego w Blachowni przy ulicy Plac Konstytucji 4.
Lokal o powierzchni 86,05 m² oraz przynależna do lokalu piwnica o pow. 66,70 m².**

Wynajmujący: Gmina Blachownia-Zarząd Mieniem Komunalnym w Blachowni
ul. Miodowa 4a, 42-290 Blachownia

Oznaczanie, opis, powierzchnia nieruchomości, oraz sposób zagospodarowania:

- lokal użytkowy przy ul. Plac Konstytucji 4 w Blachowni, usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego,
- nr działki 633/9, Nr KW: 117807
- powierzchnia użytkowa lokalu: 86,05 m², oraz powierzchnia przynależnej do lokalu piwnicy 66,70 m².
- lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej takiej jak : usługowa, handlowa, biurowa.
- pozostałe opłaty za media według obowiązujących norm lub wskazań liczników.

Stawka wywoławcza wysokości czynszu wynosi:

**12,95 zł miesięcznie za 1 m² powierzchni lokalu (netto) + obowiązujący VAT,
oraz 1,97 zł netto + obowiązujący VAT za 1 m² powierzchni piwnicy**

**W FORMULARZU W POZYCJI NR 4 NALEŻY PODAĆ:
OFEROWANĄ CENĘ NETTO ZA 1m² POWIERZCHNI LOKALU
ORAZ OFEROWANĄ CENĘ NETTO ZA 1 m² POWIERZCHNI PIWNICY.**

Czas trwania umowy: 3 lata

Termin zawarcia umowy: w terminie do 14 dni od dnia podpisania protokołu z przeprowadzonego przetargu.

Wysokość wadium, termin i miejsce jego wpłacenia: **124,58 zł.**

Oferenci winni wpłacać wadium **na konto ZMK nr rachunku:**

03 1020 1664 0000 3302 0162 6266, najpóźniej do dnia 14.12.2015r

(liczy się data (wpływu) uznania rachunku bankowego ZMK)

Termin i miejsce składania ofert: Formularze ofertowe należy składać do dnia **16.12.2015r do godziny 9.00**

w sekretariacie(pokój 1/17) Zarządu Mieniem
Komunalnym w Blachowni ul. Miodowa 4a,
42-290 Blachownia

Formularze ofertowe należy składać w wyznaczonym w ogłoszeniu terminie i miejscu,
w zaklejonych, nieprzejrzyistych kopertach z adresem zwrotnym i zaopatrzonych w hasło:

„ II przetarg na : lokal użytkowy – Plac Konstytucji 4”

Za datę i godzinę złożenia dokumentów (formularza ofertowego) uważa się datę i czas w jakim oferta wpłynęła do siedziby ZMK.